



Aika 08.12.2025, klo 18:00

Paikka Järvenpää-talo, Juhani Aho -sali

Käsiteltävät asiat

- § 105 Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus**
- § 106 Pöytäkirjan tarkastaminen ja työjärjestyksen vahvistaminen**
- § 107 Puheenvuorojen pituuden rajoittaminen**
- § 108 Ilmoitusasiat**
- § 109 Uudet valtuustoaloitteet**
- § 110 Kaava-asiakirjojen tekninen korjaus / Asemakaavan muutos, Mannilantie 52**
- § 111 Järvenpään kasvuskenaariotarkastelu**
- § 112 Vuosien 2025 ja 2026 talousarvioiden muuttaminen**
- § 113 Periaatepäätös Opetuksen ja kasvatuksen palvelualuejohtajan viran järjestämisestä**



JÄRVENPÄÄ

Osallistujat

Petri Graeffe, puheenjohtaja
Pirjo Komulainen, 1. varapuheenjohtaja
Jenni Marttinen, 2. varapuheenjohtaja
Sari Forsström, sihteeri
Tiina Aalto
Henry Berg
Tom Boman
Annamari Brandao
Tomi Engström
Mona Geitel
Mika Gilan
Hanna Graeffe
Satu Haaparanta
Jarno Hautamäki
Jonna Heinonen
Hanna Hongisto
Kirsi Janhunen
Nea Karenius
Henri Kontkin
Saana Korhonen
Pasi Koskinen
Tapio Kosunen
Niko Kotilainen
Johanna Kulmala
Mimmi Launiala
Tiia Lintula
Minna Lohtander
Arto Luukkanen
Lassi Markkanen
Emmi Mäkinen
Ville Mäkipelto
Vesa Müller
Pauliina Naala
Reetta Nick
Lassi Nyyssönen
Ismo Nöjd
Tomi Passi
Heidi Perkiö
Jorma Piisinen
Anna Pulkkinen
Kaisla Rahkola
Tero Rantanen
Taru Salmivuori
Pekka Salonen
Emmi Suomilammi
Markku Tenhunen
Riina Tuominen
Satu Tuominen



Erika Turunen
Kaija Tuuri
Willem van Schevikhoven
Pirja Vitikka
Tuula Alkula, viestinnän asiantuntija
Mikko Autere, kaupunkikehitysjohtaja
Heli Komulainen, viestintäjohtaja
Maria Lassila, viestinnän erityisasiantuntija
Iiris Laukkanen, kaupunginjohtaja
Ari Minadis, viestinnän erityisasiantuntija
Henri Nordenswan, Henkilöstöjohtaja
Seppo Oksa, tietohallintojohtaja
Kirsi Rinne, talousjohtaja
Kristiina Soots, palvelualuejohtaja
Emma Tammelin, Hallinnon asiantuntija
Santtu Wilkman



§ 105

Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

Ehdotus

Kaupunginvaltuusto päättää todeta kokouksen laillisesti koolle kutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.



§ 106

Pöytäkirjan tarkastaminen ja työjärjestyksen vahvistaminen

Hallintosäännön 104 §:n mukaan valtuusto valitsee jokaisessa kokouksessa kaksi valtuutettua tarkastamaan kokouksesta laaditun pöytäkirjan siltä osin kuin pöytäkirjaa ei tarkasteta kokouksessa tai jollei valtuusto jonkun asian kohdalla toisin päättä.

Pöytäkirja tarkastetaan sähköisesti.

Tarkastettu pöytäkirja pidetään yleisesti nähtävillä kaupungin verkkosivuilla 16.12.2025 alkaen.

Ehdotus

Kaupunginvaltuusto päättää valita pöytäkirjantarkastajiksi valtuutetut Saana Korhonen ja Mona Geitel. Varalle valtuutetut Mimmi Launiala ja Hanna Hongisto.

Kaupunginvaltuusto vahvistaa esityslistan kokouksen työjärjestykseksi.



§ 107

Puheenvuorojen pituuden rajoittaminen

Valtuuston puheenjohtaja esittää puheenvuorojen pituuden rajoittamista esityslistan kaikissa pykälissä seuraavasti;

- ryhmäpuheenvuorot enintään 6 minuuttia

- SDP
- KOK
- VIHR
- PS
- KESK
- VAS
- Järvenpää PLUS
- KD

- yksittäiset puheenvuorot enintään 4 minuuttia.

Ehdotus

Kaupunginvaltuusto päättää puheenvuorojen pituuden rajoittamista esityslistan kaikissa pykälissä siten, että ryhmäpuheenvuorojen pituus on enintään 6 minuuttia ja yksittäisten puheenvuorojen pituus enintään 4 minuuttia.



§ 108

Ilmoitusasiat

- Sibeliuksen syntymäpäivän juhlatilaisuus Sibelius-patsaalla klo 17.15.
- Valtuuston kokous klo 18.00.

Ehdotus

Merkitään ilmoitusasiat tiedoksi.



§ 109

Uudet valtuustoaloitteet

Hallintosäännön § 79 mukaisesti valtuustoryhmällä ja valtuutetulla on oikeus tehdä kirjallisia aloitteita kaupungin toimintaa ja hallintoa koskevissa asioissa. Aloite annetaan puheenjohtajalle. Sähköisessä kokouksessa aloite lähetetään sähköisesti kokouksen puheenjohtajan ilmoittamalla tavalla.

Aloitteet annetaan ja käsitellään ilmoitusasioiden jälkeen kokouskutsun vakioimuotoisessa asiakohdassa "uudet valtuustoaloitteet".

Kokouksessa luovutetut valtuustoaloitteet:

-

Ehdotus

Kaupunginvaltuusto lähettää kokouksessa luovutetut valtuustoaloitteet kaupunginhallituksen valmisteltavaksi.



Kaupunkikehityslautakunta, § 71, 14.11.2024

Kaupunkikehityslautakunta, § 10, 30.01.2025

Kaupunginhallitus, § 48, 03.03.2025

Kaupunginvaltuusto, § 18, 31.03.2025

Kaupunginhallitus, § 102, 07.04.2025

Kaupunginvaltuusto, § 35, 26.05.2025

Kaupunginhallitus, § 373, 24.11.2025

Kaupunginvaltuusto, § 110, 08.12.2025

§ 110

Kaava-asiakirjojen tekninen korjaus / Asemakaavan muutos, Mannilantie 52

JARDno-2024-643

Kaupunkikehityslautakunta, 14.11.2024, § 71

Valmistelijat / lisätiedot:

Juho Liski, kaavoitussuunnittelija, juho.liski@jarvenpaa.fi

Liitteet

1 020046_Mannilantie 52_akmuutosehdotus.pdf

2 020046_Mannilantie 52_AKmuutosehdotuksen selostus_liitteineen.pdf

Oheismateriaali

1 Liite 3_Mannilantie 52_viitesuunnitelma.pdf

ASEMAKAAVAEHDOTUKSEN NÄHTÄVILLE ASETTAMINEN / ASEMAKAAVAN MUUTOS, MANNILANTIE 52

Valmistelija: Juho Liski, kaavoitussuunnittelija, juho.liski@jarvenpaa.fi

Perustelut

Asemakaavan muutoksella tutkitaan osoitteessa Mannilantie 52 sijaitsevan yleisten rakennusten korttelialueen muuttamista asuinkerrostalojen korttelialueeksi olemassa olevaa kaupunkirakennetta täydentäen yleiskaavan 2040 (Kv. 14.12.2020 § 80 ja 22.3.2021 § 16) mukaisesti. Loutin päiväkodin toiminta on loppunut vuonna 2022 varhaiskasvatustoiminnan siirryttyä uuteen Harjulan päiväkotiin. Päiväkotirakennus on purettu ja tontti on rakentamaton. Asemakaavan muutos mahdollistaa kuusikerroksisen kerrostalorakennuksen rakentamisen ullakko-, oleskelu- ja varastotiloineen sekä tonttipysäköinti- ja piha-alueet Mannilantien varteen.

Asemakaavaprosessin vaiheet ja vuorovaikutus

Asemakaavan muutos on laadittu kaupungin aloitteesta. Kaava-aloite on esitelty vuoden 2024 kaavoituskatsauksessa ja kaavoitussuunnitelmassa (Kh.15.1.2024 § 3). Asemakaavan muutoksen vireilletulosta on ilmoitettu kuulutuksella 5.6.2024 ja osallisuus- ja arviointisuunnitelma (OAS) on ollut nähtävillä 12.6.2024 lähtien. OASista saatiin määräaikaan 11.7.2024 mennessä kolme kirjallista lausuntoa ja kaksi mielipidettä, jotka löytyvät lyhennelminä vastineineen kaavaselostuksen liitteestä 4.



Mannilantie 52 suunnittelu- ja tontinluovutuskilpailu järjestettiin 3.6–2.8.2024 välisenä aikana. Asemakaavan muutosehdotusta on valmisteltu voittaneen kumppanin kilpailuehdotuksen viitesuunnitelman pohjalta. Hankemallin mukaisesti rakentamisen kumppaniksi valikoitui Varte Lahti Oy, ja Kelppi-niminen viitesuunnitelma oli Arkkitehtitoimisto Ajak Oy:n laatima. Päätös hyväksyttiin kaupunkikehityslautakunnassa 22.8.2024 § 45.

Kaupunkikehitys

Asemakaavan muutoksella alueella voimassa olevan ja 3.5.1977 vahvistetun asemakaavan (2/24) yleisten rakennusten korttelialue muuttuu asuinkerrostalojen korttelialueeksi voimassa olevan yleiskaava 2040 tavoitteiden mukaisesti. Asemakaavamuutosalue kattaa kaupungin omistuksessa olevan kiinteistön 186-2-214-2, jonka pinta-ala on 3 631 m².

Asemakaavamuutoksen tavoitteena on lisätä keskusta-alueelle laadukasta, vähähiilistä ja uusia rakentamisen innovaatioita hyödyntävää kerrostalorakentamista, jolla myös pyritään parantamaan kaupunkikuvaa ja uudistamaan alueen paikallista identiteettiä ottaen huomioon sen olemassa olevan rakennuskannan. Alueen on tarkoitus liittyä saumattomasti suunnittelualuetta rajaavaan Juhani Ahon puistoon.

Asemakaavan muutosta koskeva alue osoitetaan kokonaisuudessa käyttötarkoituksmerkinnällä AK-69, eli asuinkerrostalojen korttelialue. Rakennusoikeutta osoitetaan yhteensä 4 000 kerrosneliömetriä (k-m²). Rakennusoikeus kasvaa kaavamuutoksessa 2 185 kerrosneliömetrillä. Tontin 186-2-214-2 rakennustehokkuus nousee et=0,5:stä 1,1:een. Asemakaavan rakennusoikeuden ja tehtyjen suunnitelmien pohjalta on arvioitu valmistuvan noin 65 asuntoa, joka tarkoittaa arviolta noin sataa asukasta. Asuntomäärä ja asukasarvio tarkentuvat rakennussuunnitelmien edetessä ja rakennuslupavaiheessa.

Asemakaavan tarkempi kuvaus on esitelty päätöksenteon kohteena olevissa kaava-asiakirjoissa

Toimivalta

Hallintosääntö § 22 (KV 27.5.2024 § 34).

MA

Ehdotus

Esittelijä: Mikko Autere, kaupunkikehitysjohtaja

Kaupunkikehityslautakunta päättää

1. asettaa 2. kaupunginosan eli Loutin korttelin 214 yleisten rakennusten korttelialuetta koskevan Mannilantie 52 asemakaavan muutosehdotuksen (asemakaavakartta päivätty 14.11.2024, asemakaavan selostus ja liitteet päivätty 14.11.2024) julkisesti nähtäväksi MRL 65 § ja MRA 27 § mukaisesti, ja

2. pyytää asemakaavan muutosehdotuksesta lausunnot seuraavilta tahoilta: Järvenpään Vesi, Uudenmaan ELY-keskus, Keski-Uudenmaan alueellinen vastuumuseo, Keski-Uudenmaan pelastuslaitos, Keski-Uudenmaan ympäristökeskus, Elisa Oyj, Dna Oyj, Telia Finland Oyj, FNE Finland Oy, Caruna Oy, Tuusulanjärven Lämpö Oy, Järvenpää-Seura ry.



Käsittely

Kaavoitusjohtaja Hannele Selin selosti asiaa.

Päätös

Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti

Kaupunkikehityslautakunta, 30.01.2025, § 10

Valmistelijat / lisätiedot:

Juho Liski, kaavoitussuunnittelija, juho.liski@jarvenpaa.fi

Liitteet

- 1 Liite 4_Yhteenveto palautteesta ja kaavoituksen vastineet.pdf
- 2 020046_Mannilantie_52_Selostus_liitteineen_hyväksyminen_kaukltk.pdf
- 3 020046_Mannilantie_52_kaavamuutos_hyväksyminen_kaukltk.pdf

ASEMAKAAVAMUUTOKSEN HYVÄKSYMINEN / ASEMAKAAVAN MUUTOS, MANNILANTIE 52

Valmistelija: Juho Liski, kaavoitussuunnittelija, juho.liski@jarvenpaa.fi

Tiivistelmä

Asemakaavan muutoksella tutkitaan osoitteessa Mannilantie 52 sijaitsevan yleisten rakennusten korttelialueen muuttamista asuinkerrostalojen korttelialueeksi olemassa olevaa kaupunkirakennetta täydentäen yleiskaavan 2040 (Kv. 14.12.2020 § 80 ja 22.3.2021 § 16) mukaisesti. Loutin päiväkodin toiminta on loppunut vuonna 2022 varhaiskasvatustoiminnan siirryttyä uuteen Harjulan päiväkotiin. Päiväkotirakennus on purettu ja tontti on rakentamaton. Asemakaavan muutos mahdollistaa kuusikerroksisen kerrostalorakennuksen rakentamisen ullakko-, oleskelu- ja varastotiloineen sekä tonttipysäköinti- ja piha-alueet Mannilantien varteen.

Asemakaavamuutoksen lähtötavoitteena on ollut lisätä keskusta-alueelle laadukasta, vähähiilistä ja uusia rakentamisen innovaatioita hyödyntävää kerrostalorakentamista, jolla myös pyritään parantamaan kaupunkikuvaa ja uudistamaan alueen paikallista identiteettiä ottaen huomioon sen olemassa olevan rakennuskannan. Alueen on tarkoitus liittyä saumattomasti suunnittelualuetta rajaavaan Juhani Ahon puistoon.

Asemakaavan muutosta koskeva alue osoitetaan kokonaisuudessaan käyttötarkoituksella AK-69, eli asuinkerrostalojen korttelialue. Rakennusoikeutta osoitetaan yhteensä 4 000 kerrosneliömetriä (k-m²). Rakennusoikeus kasvaa kaavamuutoksessa 2 185 kerrosneliömetrillä. Tontin 186-2-214-2 rakennustehokkuus nousee et=0,5:stä 1,1:een. Asemakaavan rakennusoikeuden ja tehtyjen suunnitelmien pohjalta on arvioitu valmistuvan noin 65 asuntoa, joka tarkoittaa arviolta noin sataa asukasta. Asuntomäärä ja asukasarvio tarkentuvat rakennussuunnitelmien edetessä ja rakennuslupavaiheessa.

Asemakaavaprosessin vaiheet ja vuorovaikutus



Kaupunkikehityslautakunta päätti asemakaavan muutosehdotuksen nähtäville asettamisesta AKL 65§ ja MRA 27§ mukaisesti 30 päivän ajaksi sekä tarvittavien lausuntojen pyytämisestä 14.11.2024 § 71. Asemakaavan muutosehdotus oli nähtävillä 4.12.2024–8.1.2025 asemakaavoituksen verkkosivulla sekä Järvenpää-infon asiakaspalvelussa. Nähtäville asettamisesta tiedotettiin julkisin kuulutuksin kaupungin verkkosivuilla sekä Keski-Uusimaa-lehdessä. Suunnitelmia esiteltiin yleisötilaisuudessa Järvenpää-infossa torstaina 12.12.2024.

Osallisilla oli mahdollisuus antaa palautetta kaavaehdotusaineistosta 8.1.2025 asti. Määräaikaan mennessä saapui neljä lausuntoa ja yksi muistutus:

- Järvenpään vesi, 18.12.2024
- Keski-Uudenmaan alueellinen vastuumuseo, 19.12.2024
- Caruna, 8.1.2025
- Uudenmaan ELY-keskus, 8.1.2025
- Muistutus, 2.1.2025

Asemakaavakarttaan ei ole tehty varsinaisia muutoksia muutosehdotuksen nähtävilläolon jälkeen lukuun ottamatta joitakin teknisiä tarkistuksia. Kaavan pohjakartta on tarkistettu ja päivitetty 15.1.2025. Kaavaehdotuksesta saadun palautteen perusteella kaavaan lisättiin yleismääräys, joka velvoittaa, että rakentamista suunniteltaessa on selvitettävä ja otettava huomioon rakentamisen haitalliset vaikutukset pohja- ja orsiveteen ja lähialueen kiinteistöjen rakenteisiin. Lisäksi asemakaavaselostuksen kappaletta 3.1. on täydennetty Uudenmaan ELY-keskuksen lausunnon pohjalta. Tehdyillä toimenpiteillä ei ole ollut vaikutusta asemakaavaehdotuksen suunnitteluratkaisuihin. Tarkistettu kaavaehdotus voidaan viedä hyväksymiskäsittelyyn ilman kaavaehdotuksen asettamista uudelleen nähtäville.

Toimivalta

Hallintosääntö § 22 (KV 27.5.2024 § 34).

MA

Ehdotus

Esittelijä: Mikko Autere, kaupunkikehitysjohtaja

Kaupunkikehityslautakunta päättää

1. hyväksyä Kaavoitus ja liikenne-yksikön laatimat vastineet (erillinen kokousliite ja kaavaselostuksen liite 4) kaavamuutosehdotuksesta annettuihin lausuntoihin ja muistutuksiin,

2. esittää kaupunginhallitukselle, että hallitus päättää ehdottaa kaupunginvaltuustolle, että valtuusto päättää hyväksyä 2. kaupunginosan eli Loutin korttelin 214 tonttia 2 koskevan Mannilantie 52 tarkennetun asemakaavan muutosehdotuksen (asemakaavakartta päivätty 14.11.2024 / tarkistettu 20.1.2025, asemakaavan selostus liitteineen päivätty 14.11.2024 / tarkistettu 20.1.2025).

Käsittely



Kaavoitusjohtaja Hannele Selin selosti asiaa.

Esittelijä täydensi päätösehdotustaan, joka kuului seuraavasti:

"kaupunkikehityslautakunta päättää

1. hyväksyä Kaavoitus ja liikenne-yksikön laatimat vastineet (erillinen kokousliite ja kaavaselostuksen liite 4) kaavamuuotosehdotuksesta annettuihin lausuntoihin ja muistutuksiin,
2. esittää kaupunginhallitukselle, että hallitus päättää ehdottaa kaupunginvaltuustolle, että valtuusto päättää hyväksyä 2. kaupunginosan eli Loutin korttelin 214 tonttia 2 koskevan Mannilantie 52 tarkennetun asemakaavan muutosehdotuksen (asemakaavakartta päivätty 14.11.2024 / tarkistettu 20.1.2025, asemakaavan selostus liitteineen päivätty 14.11.2024 / tarkistettu 20.1.2025) ja
3. oikeuttaa kaavoituksen tekemään aineistoon teknisiä korjauksia ennen sen viemistä kaupunginhallituksen- ja valtuuston hyväksymiskäsittelyyn."

Päätös

Hyväksyttiin täydennetyn päätösehdotuksen mukaisesti.

Kaupunginhallitus, 03.03.2025, § 48

Valmistelijat / lisätiedot:

Juho Liski, kaavoitussuunnittelija, juho.liski@jarvenpaa.fi

Liitteet

- 1 020046, Mannilantie 52, Kaavaselostus liitteineen, hyvkäs_tark
- 2 020046, Mannilantie 52, Kaavakartta hyvkäs, 2025.1.20_tark

Kaupunkikehityslautakunta 30.1.2025 § 10

MA

Ehdotus

Esittelijä: Iiris Laukkanen, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää ehdottaa kaupunginvaltuustolle, että valtuusto päättää hyväksyä 2. kaupunginosan eli Loutin korttelin 214 tonttia 2 koskevan Mannilantie 52 tarkennetun asemakaavan muutosehdotuksen (asemakaavakartta päivätty 14.11.2024 / tarkistettu 20.1.2025, asemakaavan selostus liitteineen päivätty 14.11.2024 / tarkistettu 20.1.2025).

Päätös

Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti.



Kaupunginvaltuusto, 31.03.2025, § 18

Valmistelijat / lisätiedot:

Juho Liski, kaavoitussuunnittelija, juho.liski@jarvenpaa.fi

Liitteet

1 020046, Mannilantie 52, Kaavaselostus liitteineen, hyväks_tark

2 020046, Mannilantie 52, Kaavakartta hyväks, 2025.1.20_tark

Kaupunginhallitus 3.3.2025 § 48

Ehdotus

Kaupunginvaltuusto päättää hyväksyä 2. kaupunginosan eli Loutin korttelin 214 tonttia 2 koskevan Mannilantie 52 tarkennetun asemakaavan muutosehdotuksen (asemakaavakartta päivätty 14.11.2024 / tarkistettu 20.1.2025, asemakaavan selostus liitteineen päivätty 14.11.2024 / tarkistettu 20.1.2025).

Kokouskäsittely

Pykälän käsittelyn aikana pidettiin kokoustauko klo 18:42-18:46

Puheenjohtajan esityksestä asia päätettiin yksimielisesti palauttaa valmisteluun.

Päätös

Asia palautettiin yksimielisesti valmisteluun.

Kaupunginhallitus, 07.04.2025, § 102

Valmistelijat / lisätiedot:

Juho Liski, kaavoitussuunnittelija, juho.liski@jarvenpaa.fi

Liitteet

1 020046, Mannilantie 52, Kaavakartta hyväks, 2025.1.20_tark

2 020046, Mannilantie 52, Kaavaselostus liitteineen, hyväks 2025.1.20_tark

Valmistelijat:

Juho Liski, kaavoitussuunnittelija

Juho Mattila, projektipäällikkö, juho.mattila@jarvenpaa.fi

Perustelut

Kaupunkikehityslautakunta 30.1.2025 § 10.

Päätöksessään kaupunkikehityslautakunta oikeutti kaavoituksen tekemään aineistoon teknisiä korjauksia ennen sen viemistä kaupunginhallituksen- ja valtuuston käsittelyyn. Kaava-asiakirjoihin tehtiin korjaukset kokouksen jälkeen ja kaupungin asianhallintajärjestelmään vietiin vahingossa tarkistettu kaavaselostusasiakirja ilman liitteitä. Kaupunginvaltuusto aloitti kaavamuutosasian käsittelyn kokouksessaan



31.3.2025 § 18 ja päättyi palauttamaan kaupunginhallituksen käsittelyyn kaavaselostuksen liitteiden puuttumisen takia. Kaavaselostusasiakirjaa ei ole muutettu, mutta siihen on lisätty puuttuvat liiteasiakirjat ja nimetty asianhallintajärjestelmässä uudelleen.

MA

Ehdotus

Esittelijä: Iiris Laukkanen, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää ehdottaa kaupunginvaltuustolle, että valtuusto päättää hyväksyä 2. kaupunginosan eli Loutin korttelin 214 tonttia 2 koskevan Mannilantie 52 tarkennetun asemakaavan muutosehdotuksen (asemakaavakartta päivätty 14.11.2024 / tarkistettu 20.1.2025, asemakaavan selostus liitteineen päivätty 14.11.2024 / tarkistettu 20.1.2025).

Päätös

Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti.

Kaupunginvaltuusto, 26.05.2025, § 35

Valmistelijat / lisätiedot:

Juho Liski, kaavoitussuunnittelija, juho.liski@jarvenpaa.fi
Juho Mattila, projektipäällikkö, juho.mattila@jarvenpaa.fi

Liitteet

- 1 020046_Mannilantie 52_Kv hyv 26.5.2025 § 35 tekn tark.pdf
- 2 020046_Mannilantie 52_Kaavamuutos_selostus liitteineen_Kv hyv 26.5 tekn tark.pdf

Kaupunginhallitus 7.4.2025 § 102

Ehdotus

Kaupunginvaltuusto päättää hyväksyä 2. kaupunginosan eli Loutin korttelin 214 tonttia 2 koskevan Mannilantie 52 tarkennetun asemakaavan muutosehdotuksen (asemakaavakartta päivätty 14.11.2024 / tarkistettu 20.1.2025, asemakaavan selostus liitteineen päivätty 14.11.2024 / tarkistettu 20.1.2025).

Päätös

Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti.

Kaupunginhallitus, 24.11.2025, § 373



Valmistelijat / lisätiedot:

Juho Mattila, projektipäällikkö, juho.mattila@jarvenpaa.fi

Liitteet

- 1 020046, Mannilantie 52, Kaavakartta, Kv hyv 26.5.2025 § 35 tekn tark
- 2 020046, Mannilantie 52, Kaavaselostus liitteineen, Kv hyv 26.5.2025 § 35 tekn tark

Tausta

Mannilantie 52 asemakaavan muutos on valmisteltu kumppanuuskaavoituksena yhdessä Varte Oy:n kanssa, joka on voittanut tontinluovutus- ja suunnittelukilpailun kohteeseen (Kaupunkikehityslautakunta 22.8.2024 § 45). Kilpailusuunnitelmaa on yhdessä työstetty eteenpäin osana kaavasuunnitteluprosessia. Kaavamuutos on hyväksytty kaupunginvaltuustossa 26.5.2025 § 35 ja hyväksymispäätös on jo lainvoimainen. Asemakaavan muutosta ei ole kuitenkaan vielä kuulutettu voimaan tulleeksi, johon kaavamuutosprosessi päättyy.

Kaavasuunnitelman aikana yhteistyökokouksissa on palo- ja pelastussuunnittelun näkökulmasta on tunnistettu tarve 0,7 m rakennusalan ja rakennuksen seinälinjan ulkopuolelle tulevasta ulkonemasta, mikä tulee kaavassa mahdollistaa. Tuoreimmassa kaavaselostuksen liitteenä olevassa viitesuunnitelmassa niitä ei kuitenkaan ole, koska pelastautuminen on ajateltu toteuttaa parvekeluukuilla rakennusalan sisällä. Asemakaava kuitenkin mahdollistaa molemmat vaihtoehdot.

Teknisestä korjauksesta on kuultu Vartea, jolla ei ollut huomautettavaa asiasta.

Perustelut

Hallintolain 51 §:n mukaan viranomaisen on korjattava päätöksessään oleva kirjoitus- tai laskuvirhe taikka muu niihin verrattava selvä virhe. Järvenpään kaupunki aloittaa virheen korjaamisen omasta aloitteestaan (Hallintolain 52 §). Hyväksytyssä kaavakartassa ja sen myötä myös muissa kaava-asiakirjoissa on teknisiä ristiriitoja koskien uloke-merkintää ja sen rajaavia viivamerkintöjä. Kaavakartassa merkintätapa on ohjeellinen viiva ja selitysosion mukaan kyse olisi sitovasta osa alueen viivasta, mistä tekninen ristiriita aiheutuu.

Kaava-asiakirjoihin on tehty seuraavat täsmennykset:

1. Kaavakartalle vaihdettu uloke-kaavamerkintä (123400) ohjeelliseen uloke-kaavamerkintään (1234004). Lisätty uusia käsittelyvaiheita nimiöön.
2. Kaavaselostukseen vaihdettu liite 2 (kaavakartan pienennös), kpl 4.2 on lisätty teksti tehdystä teknisestä korjauksesta sekä kpl 5.3. loppupuolella muutettu maininta ulokkeesta ohjeelliseksi ulokkeeksi. Lisätty uusia käsittelypäivämääriä kansilehteen, tiivistelmään ja kappaleeseen 4.1.

Kaavamuutos kuulutetaan voimaan tulevaksi, kun kaupunginvaltuuston kokouksen pöytäkirja on hyväksytty ja julkaistu.



Ehdotus

Esittelijä: Iiris Laukkanen, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää esittää kaupunginvaltuustolle, että valtuusto päättää tehdä edellä kuvaustekstissä olevan mukaisen teknisen korjauksen ja toteaa, että korjaus on tehty liitteenä oleviin asiakirjoihin (kaavakartta ja kaavaselostus).

Päätös

Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti.

Kaupunginvaltuusto, 08.12.2025, § 110

Valmistelijat / lisätiedot:

Juho Mattila, projektipäällikkö, juho.mattila@jarvenpaa.fi

Liitteet

1 020046, Mannilantie 52, Kaavakartta, Kv hyväksytty 26.5.2025 § 35 tekn. tark.

2 020046, Mannilantie 52, Kaavaselostus liitteineen, Kv hyväksytty 26.5.2025 § 35 tekn. tark.

Kaupunginhallitus 24.11.2025 § 373

Ehdotus

Kaupunginvaltuusto päättää tehdä kaupunginhallituksen esityksen mukaisen teknisen korjauksen ja toteaa, että korjaus on tehty liitteenä oleviin asiakirjoihin (kaavakartta ja kaavaselostus).

Tiedoksi

Asianosaiset



Kaupunginhallitus, § 278, 22.09.2025

Kaupunginhallitus, § 303, 06.10.2025

Kaupunginhallitus, § 364, 24.11.2025

Kaupunginvaltuusto, § 111, 08.12.2025

§ 111

Järvenpään kasvuskenaariotarkastelu

JARDno-2025-1765

Kaupunginhallitus, 22.09.2025, § 278

Valmistelijat / lisätiedot:

Saara Ojala, johtava asiantuntija, saara.ojala@jarvenpaa.fi

Liitteet

1 Liite / Järvenpään strateginen toimintaympäristöanalyysi, vaihe 1.

Järvenpään kaupunkistrategian päivitysprosessi on käynnistynyt. Kuntalain mukaisesti strategian tulee perustua arvioon kunnan nykytilanteesta sekä tulevista toimintaympäristön muutoksista ja niiden vaikutuksista kunnan tehtävien toteuttamiseen.

Toimintaympäristöanalyysi on menetelmä, jolla arvioidaan ulkoisia ja sisäisiä tekijöitä, jotka vaikuttavat tulevaisuudessa organisaation toimintaan ja menestykseen. Tulevaisuutta on tärkeää hahmottaa, jotta siihen voidaan sopeutua ja vaikuttaa.

Toimintaympäristöanalyysityön 1. vaihe on luonteeltaan yleinen tarkastelu. Analyysiä tullaan syventämään 2. vaiheella, joka keskittyy kaupungin kasvuun.

Kaupungin kasvua koskeva skenaariotyöskentely toteutetaan syys-marraskuussa 2025 Järvenpään kaupungin ja Capful Oy:n yhteisenä prosessina.

Toimintaympäristöanalyysin 1. vaiheen havainnot hyödynnetään osana kasvuskenaarioiden laadintaa. Tavoite on tuottaa kokonaiskuva tulevaisuuden muutostekijöistä ja tunnistaa näiden yhteys kaupungin strategiaan valintoihin.

Vaiheen 1 valmisteluun osallistuivat kaupungin ja palvelualueiden johtoryhmät, konsernipalveluiden esihenkilöt sekä kaupungin strategiaryhmä. Luonnos on esitelty valtuustoseminaarissa 5.9.2025. Kaupunginhallitus käsitteli analyysiä 22.9. järjestetyssä työpajassaan. Sen rooli on tarvittaessa rikastaa ja tarkentaa havainnot sekä merkitä analyysi tiedoksi, jotta sen pohjalta voidaan edetä kasvuskenaariotyöskentelyyn (2. vaihe).

SF

Ehdotus

Esittelijä: Iiris Laukkanen, kaupunginjohtaja



Kaupunginhallitus päättää merkitä liitteenä olevan Järvenpään kaupungin toimintaympäristöanalyysin yleisen osan (vaihe 1) tiedoksi.

Kokouskäsittely

Johtava asiantuntija Saara Ojala selosti asiaa.

Esittelijä teki seuraavan muutetun päätösehdotuksen: "Merkitään tiedoksi toimintaympäristöanalyysin nykyvaihe. Asian työstämistä jatketaan 29.9.2025. Dia 6 (hyrrä) poistetaan materiaalista."

Reetta Nick esitti Satu Tuomisen kannattamana asian palauttamista valmisteluun.

Päätös

Kaupunginhallitus päätti yksimielisesti palauttaa asian valmisteluun. Dia 6 poistetaan.

Kaupunginhallitus, 06.10.2025, § 303

Valmistelijat / lisätiedot:

Saara Ojala, johtava asiantuntija, saara.ojala@jarvenpaa.fi

Liitteet

1 LIITE / KH 6.10.2025 / Toimintaympäristöanalyysi-V5

Asia palautettiin valmisteluun kaupunginhallituksen 22.9.2025 kokouksessa.

Kaupunginhallitus päätti 22.9. kokouksessaan pyytää valtuustoryhmiltä kommentteja toimintaympäristöanalyysin yleistä osaa koskevaan materiaaliin 25.9. mennessä. Pyyntö toimitettiin valtuustoryhmien neuvottelukunnalle ja kommentointi oli vapaaehtoista.

Valtuustoryhmiltä saadut kommentit toimitettiin Capful Oy:lle, joka valmisti jatkotyöstöä aineistojen pohjalta. Toimintaympäristöanalyysin yleistä osaa käsiteltiin edelleen kaupunginhallituksen ja kaupungin johtoryhmän työpajassa 29.9. Työpaja oli osa kaupunginhallituksen seminaaripäivää. Capful jatkotyösti työpajan pohjalta toimintaympäristöanalyysiluonnoksen, jota edelleen työstettiin sekä viimeisteltiin Capfulin ja kaupungin yhteistyönä.

Toimintaympäristöanalyysin yleinen osa (1. vaihe) toimii jatkovalmistelun pohjana toimintaympäristöanalyysityön toiselle vaiheelle, joka koskee kaupungin kasvua ja kasvun skenaarioita. Toimintaympäristötyön merkitys kokonaisuudessaan on toimia pohjana kaupunkistrategian valmistelussa.

Ehdotus

Esittelijä: Iiris Laukkanen, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää hyväksyä liitteenä olevan Järvenpään kaupungin toimintaympäristöanalyysin yleisen osan (vaihe 1) jatkovalmistelun pohjaksi.



Kokouskäsittely

Asia käsiteltiin § 301 jälkeen.

Päätös

Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti.

Kaupunginhallitus, 24.11.2025, § 364

Valmistelijat / lisätiedot:

Saara Ojala, johtava asiantuntija, saara.ojala@jarvenpaa.fi

Liitteet

1 Liite 1 / Järvenpään kasvuskenaariotarkastelu (päivitetty 25.11.2025)

2 Liite 2 / vaikutusarvioinnit

Oheismateriaali

1 Oheismateriaali 1

2 Oheismateriaali 2 / Aikataulu ja prosessi

Järvenpään uudistaa kaupunkistrategiaansa. Kuntalain mukaisesti strategian tulee perustua arvioon kunnan nykytilanteesta sekä tulevista toimintaympäristön muutoksista ja niiden vaikutuksista kunnan tehtävien toteuttamiseen.

Toimintaympäristöanalyysi on menetelmä, jolla arvioidaan ulkoisia ja sisäisiä tekijöitä, jotka vaikuttavat tulevaisuudessa organisaation toimintaan ja menestykseen. Tulevaisuutta on tärkeää hahmottaa, jotta siihen voidaan sopeutua ja vaikuttaa. Järvenpään toimintaympäristötarkastelu jakautuu kahteen vaiheeseen.

Toimintaympäristöanalyysityön 1. vaihe on luonteeltaan yleinen tarkastelu. Kaupunginhallitus hyväksyi 6.10.2025 kokouksessaan Järvenpään kaupungin toimintaympäristöanalyysin yleisen osan jatkovalmistelun pohjaksi.

Analyysiä syvennettiin 2. vaiheella, joka keskittyy kaupungin kasvuun. Kaupungin kasvua koskeva skenaariotyöskentely toteutettiin syys-marraskuussa 2025 Järvenpään kaupungin ja Capful Oy:n yhteisenä prosessina.

Skenaariotyöskentelyn tarkoitus on synnyttää keskustelua, arvioida ilmiöitä ja tulevaisuutta sekä näin tukea päätöksentekoa strategisista valinnoista. Se auttaa käsittelemään toimintaympäristön epävarmuutta osana strategista suunnittelua. Skenaariot eivät ole ennusteita, ja yksikään skenaario ei todennäköisesti toteudu sellaisenaan - tulevaisuus sisältää aina piirteitä erilaisista skenaarioista.

Järvenpään tarkastelussa syntyi kolme erilaista tulevaisuuskuvaa. Skenaarioiden vaikutusarvioiden pohjalta muodostettiin strategisia linjauksia. Strategiset linjaukset ovat näkemyksiä siitä, miten Järvenpään kaupunki voi hyödyntää skenaarioiden tarjoamia mahdollisuuksia ja toisaalta vastata haasteisiin.

Työskentely koostui viidestä kaupunginhallituksen sekä kaupungin johtoryhmän työpajasta sekä yhdestä valtuuston työpajasta. Valtuusto luonnosteli työpajassaan strategisia linjauksia sekä alustavasti arvioi valittavaa kasvun suuntaa.



Selvityksessä skenaariota "hallitun kasvun tie" esitetään Järvenpään tavoitellun kasvun suunnaksi eli ns. perusskenaarioksi.

Järvenpään kasvutarina perustuu kuitenkin portaisiin. Toimintaympäristön muutokset vaikuttavat kaupungin ambitiotasoon ja ratkaisuihin. Kahden muun skenaarion linjauksia voidaan siis edistää, mikäli tälle nähdään edellytyksiä ja tahtotilaa.

Työskentelyn pohjalta vaikuttaa siltä, että rakennettua kaupunkiympäristöä ja -luontoa sekä elinvoimaa koskien voi olla mielekästä tarkastella "lumovoiman loikka" -skenaarion linjauksia jo tulevan strategian laadintavaiheessa.

Kasvuskenaariotarkastelu oli merkittävä osa kaupungin strategiaprosessia. Sitä on tarkoitus hyödyntää osana strategian laadintavaihetta, jonka pääpaino tulee olemaan valtuuston työskentelyissä ja tahtotilan muodostamisessa. Tavoite on, että valtuusto päättää uudesta strategiasta keväällä 2026.

Ehdotus

Esittelijä: Iiris Laukkanen, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää esittää valtuustolle, että valtuusto päättää hyväksyä liitteenä 1 ja 2 olevan Järvenpään kasvuskenaariotarkastelun strategiavalmistelun jatkotyön pohjaksi.

Käsittely

Johtava asiantuntija Saara Ojala selosti asiaa.

Esittelijä täydensi liitteen sivulle 8 kasvun linjaukseksi Hallitun kasvun tie -skenaarioon: "Edistämme kaikkien väestöryhmien yhteisöllisyyttä, osallisuutta ja osallistumista."

Sisällöltään vastaava kirjaus on tehty sivun 7 tekstiin: "Yhteisöllisyyttä, osallisuutta ja osallistumista edistetään kaikissa väestöryhmissä."

Pidettiin kokoustauko asian käsittelyn jälkeen klo 17.13-17.22.

Päätös

Hyväksyttiin esittelijän muutetun päätösehdotuksen mukaisesti. Lisäksi kaupunginhallitus valtuutti valmistelijan tekemään tekniset korjaukset liitteisiin.

Kaupunginvaltuusto, 08.12.2025, § 111

Valmistelijat / lisätiedot:

Saara Ojala, johtava asiantuntija, saara.ojala@jarvenpaa.fi

Liitteet

1 Liite 1 / Järvenpään kasvuskenaariotarkastelu (päivitetty 25.11.2025)

2 Liite 2 / vaikutusarvioinnit



Oheismateriaali

- 1 Oheismateriaali 1
- 2 Oheismateriaali 2 / Aikataulu ja prosessi

Kaupunginhallitus 24.11.2025 § 364

Liitteessä 1 on huomioitu kaupunginhallituksen päätöksen mukaiset päivitykset.

Ehdotus

Kaupunginvaltuusto päättää hyväksyä liitteenä 1 ja 2 olevan Järvenpään kasvuskenaariotarkastelun strategiavalmistelun jatkotyön pohjaksi.

Tiedoksi

johtava asiantuntija



Kaupunginhallitus, § 16,27.01.2025
Kaupunginvaltuusto, § 8,10.02.2025
Kaupunginhallitus, § 69,10.03.2025
Kaupunginvaltuusto, § 20,31.03.2025
Kaupunkikehityslautakunta, § 32,10.04.2025
Hyvinvointilautakunta, § 20,23.04.2025
Opetus- ja kasvatustalautakunta, § 22,29.04.2025
Kaupunginhallitus, § 139,12.05.2025
Kaupunginvaltuusto, § 42,26.05.2025
Keski-Uudenmaan työllisyysalueen johtokunta, § 16,27.05.2025
Kaupunginhallitus, § 258,01.09.2025
Kaupunginvaltuusto, § 75,15.09.2025
Opetus- ja kasvatustalautakunta, § 59,20.11.2025
Kaupunginhallitus, § 365,24.11.2025
Kaupunginvaltuusto, § 112, 08.12.2025

§ 112

Vuosien 2025 ja 2026 talousarvioiden muuttaminen

JARDno-2025-79

Kaupunginhallitus, 27.01.2025, § 16

Valmistelijat / lisätiedot:

Kimi Alifrosti, Controllor, kimi.alifrosti@jarvenpaa.fi

Liitteet

- 1 Esityslistaversio - Liite 1, TA-muutos TA2025 KV100225
- 2 Liite 1, TA-muutos TA2025 KV100225 korjattu

Kaupunginvaltuusto hyväksyi vuoden 2025 talousarvion kokouksessaan 11.11.2024 § 75. Talousarviota muutettiin KV 9.12.2024 § 88 päätöksellä vuoden 2024 talousarviomuutosten yhteydessä huomioimalla tilaomistuksen määrärahaylitysten kattamisen taloussuunnitelmakaudella ja ulkoisten vuokrien varausta suuremmat indeksikorotukset. Lisäksi huomioitiin opetuksen ja kasvatuksen palvelualueen määrärahaylitysten kattaminen taloussuunnitelmakaudella ja palvelutarpeen muutokset. Muutoksessa huomioitiin myös Saunakallion ostokeskuksen osakkeiden oston siirtyminen vuodelle 2025 ja Annitädinkylän kunnallistekniikan investoinnin aloituksen viivästyminen vuodelle 2025.

Nyt esitettävien vuoden 2025-28 talousarvio- ja taloussuunnitelmamuutosten yhteenvedo on esitetty liitteessä 1 ensimmäisenä. Yhteenvedon jälkeen kukin muutostaloussuunnitelma on esitetty erikseen esittelytekstissä olevassa järjestyksessä.

Käyttötaloulosa

Työllisyysalueen määrärahan lisäys

TE-ohry päätti syksyllä, että Keski-Uudenmaan työllisyysalue tuottaa jatkossa aiemmin yhteistoimintana järjestetyn TYP-toiminnan. TYP-toiminnan määrärahaa ei ole huomioitu työllisyysalueen talousarviomäärärahassa, joten määrärahaa esitetään



kasvatettavan henkilön palkkakuluja 64,5t€ vastaavasti. Aiemman toimintamallin mukaiset Järvenpään TYP-toiminnan kustannukset 18,8 t€ sisältyvät hyvinvoinnin sitovuustason talousarviomäärärahoihin, josta ne esitetään poistettavaksi.

Työllisyysalueen kuntalaskutus kasvaa menolisäystä vastaavasti, joten ulkoiset tulot kasvavat 48,5 t€ ja sisäiset tulot kasvavat 16 t€. Sisäiset menot kasvavat vastaavalla summalla Työttömyysturva ja työllisyysalueosuus sitovuustasolla.

Kokonaisuudessaan muutos parantaa toimintakatetta ja vähentää lainanottoa vuosittain noin 3 t€.

Palkan sivukulujen ja tasausmaksun tarkennus

Vuoden 2025 palkkojen ja palkkioiden sivukuluprosentit ovat 0,21 %-yksikköä talousarviossa huomioituja suuremmat, mistä aiheutuu kaupungille 128 t€ suuremmat henkilöstömenot. Muutoksesta 13 t€ kohdistuu konsernipalveluihin, 8 t€ kaupunkikehitykseen, 1 t€ käyttöomaisuuden nettomyyn-teihin, 89 t€ opetuksen ja kasvatuksen palvelualueelle, 15 t€ hyvinvoinnin palvelualueelle ja 2 t€ Järvenpään vedelle.

Kevan tasausmaksu vuodelle 2025 on vahvistettu 15.1.2025 ja sen suuruus on päivittynyt talousarviossa olleesta arviosta. Muutoksen vaikutus on toimintakatteen alijäämää yhteensä 443 t€ pienentävä vuosina 2025-2028. Muutos kohdistuu kokonaisuudessaan konsernipalveluihin ja kaupungin yhteisiin eriin.

Kokonaisuudessaan henkilösivukulujen ja tasausmaksun muutokset parantaa kaupungin toimintakatteen alijäämää ja vähentää lainanottoa vuosittain 315 t€.

Tuloslaskelmaosa

Valtionosuudet

Valtionvarainministeriö on antanut 19.12.2024 päätöksen kunnan peruspalvelujen valtionosuudesta ja veroperustemuutoksista johtuvien verotulomenetysten korvauksesta vuonna 2025 ja Opetus- ja kulttuuriministeriö 30.12.2024 päätöksen opetus- ja kulttuuritoimen rahoituksesta. Päätösten mukaan Järvenpäälle maksetaan valtionosuuksia kokonaisuudessaan 18,9 M€ vuonna 2024. Talousarviossa käytettyjen ennakollisten laskelmien mukaan valtionosuutta olisi kertynyt 18,1 M€. Valtionosuuksia esitetään tarkennettavan VM:n päätöksen mukaiseksi eli nostettavan noin 780 t€. Muutos parantaa vuosikatetta ja vähentää lainanottoa 780 t€ vuonna 2025.

Valtionosuusmuutoksiin liittyy tehtävä- ja palvelulisäyksiä syksystä 2025 alkaen. Toiminnan lisämäärärahatarpeet tuodaan käsittelyyn myöhemmin, kun vaikutusarviot ovat tarkentuneet.

Investointiosa

Haarajoen muutostöiden lisämääräraha

Kaupunginvaltuusto on vahvistanut Haarajoen muutostöiden karsituksi hankebudjetiksi 1 miljoona euroa. Saadut tarjoukset ylittävät budjetin, mistä johtuen hankkeelle esitetään 472 t€ määrärahalisäystä. Hankkeen eteneminen mahdollistaa muiden kaupungin palveluverkkoa tehostavien toimenpiteiden toteuttamisen ja tilakustannuksia pienentämisen taloustavoitteiden mukaisesti.



Muutos lisää investointimenoja ja lainanottoa yhteensä 472 t€ vuonna 2025.

Kiinteistö Oy Järvenpään pysäköintitalon SVOP-sijoitus

Kaupunginhallitus on 16.12.2024 § 318 päättänyt maankäyttösopimuksesta kaupungin osittain omistaman Kiinteistö Oy Järvenpään pysäköintitalon kanssa. Yhtiö on päättänyt periä maankäyttömaksua vastaavat kustannukset omistajilta pääomasijoituksena, mistä johtuen maksu kirjataan investointiosan osakkeisiin ja osuuksiin. Osakeinvestoinneissa ei ole varausta kyseiseen pääomitukseen, joten määrärahaa esitetään lisättävän pääomitusta vastaavasti 63 t€.

Muutos lisää investointimenoja ja lainanottoa yhteensä 63 t€ vuonna 2025.

Yhteenveto

Esitetyt muutokset parantavat talousarviovuoden 2025 toimintakatetta 0,3 M€ sekä tilikauden alijäämää 1,1 M€. Muutetun talousarvion mukainen ylijäämä on 0,8 M€ vuonna 2025. Muutokset parantavat tilikauden ylijäämää myös taloussuunnitelmavuosina 0,3 M€.

Esitetyt muutokset lisäävät vuoden 2025 investointimenoja yhteensä 0,5 M€. Kokonaisuutena muutosten seurauksena vuonna 2025 otetaan lainaa 0,6 M€ voimassa olevaa talousarviota vähemmän. Muutosten seurauksena myös taloussuunnitelmavuosina otetaan lainaa vuosittain 0,3 M€ vähemmän.

KR

Ehdotus

Esittelijä: Iiris Laukkanen, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää esittää kaupunginvaltuustolle, että kaupunginvaltuusto

1. hyväksyy talousarviomuutokset vuosille 2025-2028 liitteen 1 mukaisesti

Kokouskäsittely

Teemu Jaakkola selosti Haarajoen päiväkotijärjestelmän ja kouluhanketta koskevaa asiaa.

Laura Virkkunen esitti Ismo Nöjdin kannattamana Haarajoen muutostöiden lisämäärärahaa koskevan kohdan poistamista esityksestä. Puheenjohtajan tiedusteltua, voidaanko muutosesitys hyväksyä yksimielisesti, kaupunginhallitus hyväksyi esityksen.

Päätös

Hyväksyttiin muutosesityksen mukaisesti siten, että poistetaan Haarajoen muutostöiden lisämäärärahaa koskeva kohta esityksestä.



Kimi Alifrosti, Controllor, kimi.alifrosti@jarvenpaa.fi

Liitteet

1 Liite 1, TA-muutos TA2025 KV100225 korjattu

Kaupunginhallitus 27.1.2025 § 16

Liite on päivitetty kaupunginhallituksen päätöksen mukaisesti.

Ehdotus

Kaupunginvaltuusto hyväksyy talousarviomuutokset vuosille 2025-2028 liitteen 1 mukaisesti.

Kokouskäsittely

Talousjohtaja Kirsi Rinne selosti asiaa.

Päätös

Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti.

Kaupunginhallitus, 10.03.2025, § 69

Valmistelijat / lisätiedot:

Kimi Alifrosti, Controllor, kimi.alifrosti@jarvenpaa.fi

Liitteet

1 Liite 1, TA-muutos TA2025 3-2025

Kaupunginvaltuusto hyväksyi vuoden 2025 talousarvion kokouksessaan 11.11.2024 § 75.

- Talousarviota muutettiin KV 9.12.2024 § 88 päätöksellä vuoden 2024 talousarviomuutosten yhteydessä huomioimalla tilaomistuksen määrärahaylitysten kattamisen taloussuunnitelmakaudella ja ulkoisten vuokrien varausta suuremmat indeksikorotukset. Lisäksi huomioitiin opetuksen ja kasvatuksen palvelualueen määrärahaylitysten kattaminen taloussuunnitelmakaudella ja palvelutarpeen muutokset. Muutoksessa huomioitiin myös Saunakallion ostokeskuksen osakkeiden oston siirtyminen vuodelle 2025 ja Annitädinkylän kunnallistekniikan investoinnin aloituksen viivästyminen vuodelle 2025.
- KV 10.2.2025 § 8 päätöksellä muutettiin määrärahoja TYP toiminnan, palkan sivukulujen ja Kevan tasausmaksun osalta. Lisäksi valtionosuudet muutettiin VM:n ja OKM:n päätösten mukaisiksi sekä Kiinteistö Oy Järvenpään pysäköintitalon pääomitukseen myönnettiin määräraha.

Nyt esitettävien vuoden 2025-28 talousarvio- ja taloussuunnitelmamuutosten yhteenvedo on esitetty liitteessä 1 ensimmäisenä. Yhteenvedon jälkeen kukin muutostalonaisuus on esitetty erikseen esittelytekstissä olevassa järjestyksessä.

Käyttötalousosa



Opetuksen tuen uudistus, perusopetus ja lukio

Opetuksen järjestäjän on varattava lukuvuosittain perusopetuksen opetussuunnitelmaan perustuvassa suunnitelmassa yhteensä vähintään 0,122 opetustuntia koulun oppilasta kohden viikossa ryhmäkohtaisiin tukimuotoihin (osa-aikainen erityisopetus, tukiopetus, opetuskielen tukiopetus). Opetusryhmät muodostetaan siten, että yhden opettajan opettamassa perusopetuksen ryhmässä on enintään viisi oppilasta, jotka saavat erityisopettajan tai erityisluokanopettajan opetusta oppilaskohtaisena tukitoimena. Viiden oppilaan enimmäismäärä voidaan ylittää tilapäisesti sen lukukauden loppuun, jona kasvu on tapahtunut. Lisäksi lain mukaan opetuksen järjestäjällä tulee jatkossa olla opetuksen järjestämismuoto huomioon ottaen opettajien lisäksi riittävä määrä koulunkäyntiavustajia, mitä ei aiemmin mainittu lain tasolla.

Perusopetuksen osalta muutos edellyttää tuntikehykseen lisäyksenä 100vvt sekä henkilöstölisäyksiä kolme erityisopettajaa, neljä resurssiopettajaa sekä kahdeksan ohjaajaa. Lisäysten kustannusvaikutukset vuodelle 2025 ovat 339 t€ ja vuodesta 2026 eteenpäin 813,6 t€, joita esitetään lisättäväksi Opetuksen ja kasvatuksen palvelualueen määrärahaan.

Lukiossa oppimisen tuki on opiskelijan tarvitsemaa tukiopetusta, ohjausta ja tukea, jota hän tarvitsee lukion oppimäärän suorittamiseksi. Opiskelijalla on oikeus erityisopetukseen, jos hän tarvitsee todennettujen oppimisvaikeuksien tai muun niihin rinnastettavan syyn vuoksi erityisopetusta lukion oppimäärän suorittamiseksi.

Lukion osalta muutos edellyttää kahden erityisopettajan palkkaamista sekä tukiopetuksen resurssilisäystä. Lisäysten kustannusvaikutukset vuodelle 2025 ovat 67,5 t€ ja vuodesta 2026 eteenpäin 162 t€, joita esitetään lisättäväksi Opetuksen ja kasvatuksen palvelualueen määrärahaan.

Konsernipalveluihin oli talousarviossa varattu opetuksen tuen uudistukselle taloussuunnitelmakaudelle 440-460 t€ vuosittainen määräraha, jotka esitetään nyt poistettavan määrärahoista.

Kokonaisuudessaan opetuksen tuen muutos parantaa toimintakatetta ja vähentää lainanottoa vuonna 2025 noin 30 t€. Vuodesta 2026 ja sitä eteenpäin muutos heikentää toimintakatetta ja lisää lainanottoa vuosittain noin 0,5 M€.

Psykiatriset sairaanhoitajat korvaava resurssilisäys

Keusoten aluevaltuusto hyväksyi 12.12.2024 vuoden 2025 talousarvion, johon sisältyi koulun tuen psykiatristen sairaanhoitajien toimien lopettaminen 1.6.2025 alkaen.

Järvenpään kuntouttavissa luokissa on työskennellyt yhteensä 3 sairaanhoitajaa, ja vastaava osaaminen ja työpanos oppilaiden tuen tarpeisiin vastaamiseksi tarvitaan myös jatkossa. Koska kunnalla ei voi olla palkkalistoilla sote-henkilöstöä sote-ammattinimikkeillä, on lähikuntien yhteistyönä laadittu yhtenäinen esitys uudesta työnkuvasta, kelpoisuusvaatimuksesta sekä palkasta.

Keusoten toiminnot korvaavan työpanoksen kustannusvaikutukset syyslukukaudelle ja vuodelle 2025 ovat 61 t€ ja vuodesta 2026 eteenpäin noin 160 t€, joita esitetään lisättäväksi Opetuksen ja kasvatuksen palvelualueen määrärahaan.



Kokonaisuudessaan muutos heikentää toimintakatetta ja lisää lainanottoa vuonna 2025 noin 61 t€ ja vuodesta 2026 eteenpäin noin 160 t€.

Investointiosa

Talonrakennuksen muutokset

Haarajoen muutostyö -hankkeen keskeytys

KH 17.2.2025 § 34 päätti keskeyttää hankkeen saatujen tarjousten ylittäessä hankkeelle varatut määrärahat. Hankkeelle oli varattu vuodelle 2025 720 t€ ja vuosille 2026 ja 2027 10t€, joita esitetään poistettavan määrärahoista. Muutokset vähentävät vastaavilla summilla investointeja ja lainanottoa.

Hankkeen suunnitteluun ja valmisteluun käytetyt määrärahat tullaan alaskirjaamaan vuoden 2025 aikana. Alaskirjauksen arvioidaan olevan toteutettavissa talousarvioon varatun poistobudjetin puitteissa.

JYK2 lisämääräraha

KH 17.2.2025 § 35 päätti esittää kaupunginvaltuustolle 376 t€ määrärahalisäyksen hankkeelle, jonka jälkeen hankkeen kokonaisbudjetti (sisältäen optiot) on 3,986 M €. Muutokset lisäävät vastaavalla summalla investointeja ja lainanottoa.

Teknisten ja toiminnallisten investointien siirrot

Kokonaisuudessaan talonrakennuksen teknisistä ja toiminnallisista investoinneista vuodelta 2025 esitetään siirrettäväksi muille sitovuustasoille 328 t€. Investointien siirroilla ei ole vaikutusta investointien suuruuteen tai lainanottoon.

- Teknillisiin ja toiminnallisiin investointeihin on varattu 231 t€ valvontakameroiden ja rikosilmoitinlaitteiden ym. turvallisuuteen kuuluvien investointien osuus, joka esitetään siirrettäväksi ICT:n investointeihin.
- Sibeliusaution pihavalaistuksen uusimiseen varattu 8 t€ esitetään siirrettäväksi Kunnallistekniikan peruskorjausinvestointeihin.
- Irtaimistoon kouluille ja liikuntapaikalle kohdistettuja irtaimistokuluja esim. verhoja, lukion taukotilan keittiölaitteita, painimolski ym. irtaimistoa on varattu yhteensä 89 t€, josta esitetään siirrettäväksi 61 t€ opetuksen ja kasvatuksen palvelualueen irtaimistoinvestointeihin ja 28 t€ Hyvinvoinnin palvelualueen irtaimistoinvestointeihin.

Yhteenveto

Esitetyt muutokset heikentävät talousarviovuoden 2025 toimintakatetta ja tilikauden alijäämää 31 t€. Muutetun talousarvion mukainen ylijäämä on 0,8 M€ vuonna 2025. Muutokset heikentävät toimintakatetta ja tilikauden ylijäämää taloussuunnitelmavuosina vuosittain noin 0,7 M€.

Esitetyt muutokset vähentävät vuoden 2025 investointimenoja yhteensä 0,3 M €. Kokonaisuutena muutosten seurauksena vuonna 2025 otetaan lainaa 0,3 M€ voimassa olevaa talousarviota vähemmän. Muutosten seurauksena taloussuunnitelmavuosina otetaan lainaa vuosittain noin 0,7 M€ enemmän.



Ehdotus

Esittelijä: Iiris Laukkanen, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää esittää kaupunginvaltuustolle, että kaupunginvaltuusto

1. hyväksyy talousarviomuutokset vuosille 2025-2028 liitteen 1 mukaisesti

Kokouskäsittely

Talousjohtaja Kirsi Rinne selosti asiaa.

Päätös

Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti.

Kaupunginvaltuusto, 31.03.2025, § 20

Valmistelijat / lisätiedot:

Kimi Alifrosti, Controller, kimi.alifrosti@jarvenpaa.fi

Liitteet

1 Liite 1, TA-muutos TA2025 3-2025

Kaupunginhallitus 10.3.2025 § 69

Ehdotus

Esittelijä: Salassapidettävät tiedot poistettu.

Kaupunginvaltuusto päättää

1. hyväksyä talousarviomuutokset vuosille 2025-2028 liitteen 1 mukaisesti.

Kokouskäsittely

Talousjohtaja Kirsi Rinne selosti asiaa.

Päätös

Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti.

Kaupunkikehityslautakunta, 10.04.2025, § 32

Valmistelijat / lisätiedot:

Timo Väisänen, talouspäällikkö, timo.vaisanen@jarvenpaa.fi

Liitteet

1 Kauke määrärahasiirrot kunnallistekniikan investoinnit

2 Kauke määrärahasiirrot käyttötalous

Talousarvion sitovuusmääräykset



Talousarviossa noudatetaan Kuntaliiton talousarviosuosituksia. Toimintaa ja taloutta suunnitellaan ja seurataan käyttötalouden, investointien, tuloslaskelmaosan ja rahoituksen näkökulmista.

Valtuusto hyväksyy käyttötalousohjelmassa sitovuustasolle tavoitteet ja niiden toteuttamiseen käytettävissä olevat määrärahat. Investointiosassa budjetoidaan pitkävaikutteisten tuotantovälineiden hankinta, sekä rahoitusosuudet ja omaisuuden myynti. Tuloslaskelmaosassa osoitetaan tulojen rahoituksen riittävyys käyttötalousohjelmien ja poistoihin. Rahoitusosassa osoitetaan yhteenvetona rahan lähteet ja käyttö.

Kaupungin toiminnassa ja taloudenhoidossa on noudatettava talousarviota. Toimielinten ja toiminnasta vastaavien viranhaltijoiden tulee valvoa määrärahojen käyttöä talousarviossa hyväksyttyihin käyttötarkoituksiin ja talousarviossa osoitetun määrärahan suuruisina.

Käyttötalousohjelmassa kaupunginvaltuustoon nähden sitovia tavoitteita ovat strategiakorttien mukaiset sitovat toiminnalliset tavoitteet ja toimintakatteen osalta nettositovat nelivuotiset määrärahat sekä Järvenpään veden osalta tilikauden tulos nelivuotisella talousohjelmakaudella.

Talousarviota tulee noudattaa. Toimenpiteisiin, jotka laajentavat toimintaa tai aloittavat uutta toimintaa ja siten aiheuttavat valtuuston antamien sitovien määrärahojen ylityksen, ei tule ryhtyä. Vastuu sitovan määrärahan käytöstä kuuluu kyseiselle toimielimelle. Lautakuntien tulee sopeuttaa toiminta käytettävissä oleviin määrärahoihin.

Nelivuotinen nettositovuuden mukaisesti yksittäisen vuoden talousarvion määrärahan ylittyminen tulee kattaa seuraavien vuosien määrärahasta ja vastaavasti yksittäisen vuoden talousarvion määrärahan alittuminen voidaan käyttää seuraavina vuosina. Tilanteessa, jossa vastuutoimielin havaitsee tilivuoden määrärahasa riittämättömäksi, sen tulee tehdä talousarvion muutosesitys siitä, kuinka ylitys katetaan tulevien vuosien määrärahoja pienentämällä. Esitys tehdään osavuositarkastuksen yhteydessä, tai viimeistään siten, että se on käsiteltävissä vuoden viimeisessä valtuuston kokouksessa. Ylityshuosta tulee raportoida kuukausiraporttien yhteydessä talousjaostolle ja toiminnasta vastaaville toimielimille.

Määrärahojen käytön alittuessa sitovuustasosta vastaavan toimielimen tulee tehdä esitys määrärahan siirrosta kyseisen vuoden tilinpäätöksen valmistuttua, jos se haluaa määrärahan käyttöönsä ohjelmakauden seuraaville vuosille. Vuoden 2024 siirtomäärärahaesitykset tulee tehdä huhtikuun loppuun mennessä. Kaupunginhallitus käsittelee esitykset 12.5.2025 ja valtuusto päättää talousarvionmuutoksesta 26.5.2025. Määrärahaa voi esittää käytettäväksi kertaluonteiseen toimintaan. Käyttöomaisuuden myyntivoittojen tuloylitysten osalta siirtomäärärahaa voidaan esittää kohdennettavaksi myös uudisalueiden kunnallisteknisten investointien toteuttamiseen, mutta ei varsinaiseen toimintaan. Investointien viivästyessä tuleville vuosille investoinneista vastaavan toimielimen tulee tehdä esitys menneen talousarviovuoden määrärahan siirrosta tilinpäätöksen valmistuttua, viimeistään huhtikuun loppuun mennessä, jos se haluaa määrärahan käyttöönsä ohjelmakauden seuraaville vuosille. Vastaavasti tilanteessa, jossa vastuutoimielin havaitsee tilivuoden investointimäärärahasa riittämättömäksi, sen



tulee tehdä valtuustolle talousarvion muutosesitys. Kaupunginvaltuuston päättämät sitovat toiminnalliset tavoitteet sekä niiden toteuttamiseksi myönnetty määrärahat ovat muutettavissa vain valtuuston päätöksellä.

Tästä poiketen kaupunginjohtajalla on valtuudet päättää

- Hallinnon sopeutuksen toteuttamiseksi tehtyjen työnjaon muutosten seurauksena tarvittavista määrärahasiirroista palvelualueiden välillä
- Markkinaperusteisiin tilavuokraan ja vuokra-avustusmalliin siirtymisen mukaisista määrärahamuutoksista, joilla ei ole toimintakatevaikutusta, palvelualueiden ja tilaomistuksen välillä.

Käyttötalouden määrärahojen siirtoesitys

Kaupunkikehityksen palvelualueen vuoden 2024 talousarvio toteutui toimintakatteen osalta noin 1,494 M€ budjetoitua parempana. Siirrettävissä olevia määrärahoja kertyi tästä summasta 1,250 M€ johtuen siitä, että saavutetusta toimintakatteen alituksesta vähennetään siirtyneiden maakauppojen korkotuotot -56 T€ (TA-tavoitteen alitus), sekä siirtyneiden maakauppojen maanvuokrat -187 T€ (TA-tavoitteen ylitys). Kyseiset erät olivat vuoden 2024 käyttötalouden toimintatuottotavoitteiden kompensointikeinoina ja maanvuokrien osalta budjetoitu tavoite ylittyi noin 187 T€ ja korkotuotot alittuivat -56 T€.

Kaupunkikehityksen vuoden 2023 toimintakate ylittyi yhteensä 290 T€. Ylitys otettiin huomioon vuoden 2026 määrärahoissa niin, että ylitys tulisi katettua vuoden 2026 loppuun mennessä. Kaupunkikehityksessä kartoitettiin kuitenkin keinoja jo vuoden 2024 aikana, joilla toimintakatteen ylitys saataisiin katettua vuoden 2024 toimintakatteen alituksella.

Aiemman sopeutusvelvoitteen purku (toimintakatteen ylitys 2023)

Kunnossapito urakat

Vuoden 2023 toimintakateylityksen takia leikattiin infran ylläpito- ja huoltopalveluiden kunnossapidon urakoista 210 000 euroa vuodelta 2026 palveluiden ostojen määrärahoista. (Kauke ltk 25.4.2024 § 22, KV 27.5.2024 § 35). Määrärahat 210 000 euroa esitetään palautettavan takaisin vuodelle 2026 infran ylläpito- ja huoltopalveluihin.

Henkilöstökulut

Vuoden 2023 alustavan toimintakateylitys ennusteen mukaan yhdyskuntasuunnittelun vuoden 2026 palkoista leikattiin 80 000 euroa kattamaan vuoden 2023 oletettua toimintakateylitystä. (Kauke ltk 16.11.2023 § 67, KV 13.11.2023 § 71). Määrärahat 80 000 euroa esitetään palautettavan takaisin vuodelle 2026 yhdyskuntasuunnittelun-, ympäristön ja asumisen avainalueelle.

Lisämäärärahat toimintamenoihin

Elinvoiman parantaminen keskustassa

Keskustan elävöittäminen (kävelykadun ja torin palvelut). Kaupunki on hyödyntänyt kaavoituskonsultteja vain vähän omissa asemakaavoissaan johtuen siitä, ettei niiden kustannuksiin ole varauduttu budjetissa. Jotta kaavat saadaan etenemään



aikataulussaan ja jotta vältetään pysyviltä kululisäyksiltä (rekrytoinneilta), esitetään määrärahojen siirtoa kaavoituskonsulttien hyödyntämisen mahdollistamiseksi. Siirtoesitys 20 000 euroa vuosittain vuosille 2026–2027. Siirtomääräraha ehdotus yhteensä 40 000 euroa.

Henkilöstön koulutus

Henkilöstön kouluttautumiseen ja itsensä kehittämiseen esitetään 17 000 euron lisämäärärahaa vuodelle 2025, jotta henkilöstön tietotaito pysyy ajan tasalla. Määrärahalla pyritään myös henkilöstön sitouttamiseen ja työhyvinvoinnin hyvään tasoon. Tuloksena on usein tehokas ja motivoitunut henkilöstö. Määräraha jaetaan Kauken sisällä. Siirtomääräraha ehdotus yhteensä 17 000 euroa.

Panostus koko kaupungin henkilöstön hyvinvointiin

TYHY-raham korotus 60 euroon. Nykyinen 20 euroa on riittämätön. Määrärahalla pyritään myös henkilöstön sitouttamiseen ja työhyvinvoinnin hyvään tasoon. Tuloksena on usein tehokas ja motivoitunut henkilöstö. Määräraha jaetaan palvelualueiden määrärahoihin. Siirtoesitys 66 000 euroa vuodelle 2025 ja 33 000 euroa vuosille 2026–2027. Siirtomääräraha ehdotus yhteensä 132 000 euroa.

Johto-, putki- ja liittymäsiirrot

Käyttöomaisuuden nettomyyntien sitovuustasolle palveluiden ostoihin lisämääräraha johto-putki- ja liittymäsiirtoihin. Asemakaavahankkeiden yhteydessä kunnallistekniikan investoinnit kohdistuvat asemakaavassa osoitetulle yleiselle alueelle. Siltä osin, kun kyse ei ole uudisalueista, menee usein tonttien sisäisillä alueilla putkia, johtoja ja liittymiä. Myös nämä tulee siirtää pois tontilta, jotta tontti saadaan rakentamiskelpoiseksi. Tontin sisällä olevien johtojen siirtoon ei ole varattu budjetissa rahaa, mistä johtuen määräraha on tarpeen. Seuraavaksi rakenteista "puhdistettavaksi" tulee Seutulan varikkoalue, jota halkoo Seutulantalon vesi- ja viemäri liittymät sekä mahdollisesti joukko muita johtoja. Vastaava tilanne on edessä myös Tempakanmäen alueella. Siirtomääräraha ehdotus käyttöomaisuuden nettomyyntien sitovuustasolle vuosille 2025–2027 vuosittain 40 000 euroa. Siirtomääräraha ehdotus yhteensä 120 000 euroa.

Kaavoitusavustaja

Kaavoituksen avustajan palkkaaminen ennen jäädytetyn toimen "vapautumista". Asemakaavoituksen avustavat toimet vapauttavat kaavasuunnittelijoiden aikaa ja varmistavat lainmukaisen prosessin. Siirtoehdotus 20 000 euroa vuodelle 2025 ja 40 000 euroa vuodelle 2026. Siirtomääräraha ehdotus yhteensä 60 000 euroa.

Kiinteistörekisterinhoitaja

Määräaikainen kiinteistörekisterinhoitaja rakennusvalvontaan (rakennusrekisteriselvitys). Rakennusvalvontaan on palkattu vuoden 2025 alusta lukien määräaikainen kiinteistörekisterinselvittäjä, jolle ei ollut budjetoitu määrärahoja. CGI:n keväällä 2024 tehdyn tutkimuksen perusteella kaupungin rakennusrekisteristä puuttuu n.1 500 rakennusta (Analyysissä löytyi n. 13 % enemmän rakennuksia kuin kaupungin rekisterissä nyt). Verottajan rekisteriin verrattuna löytyi rakennusten kokonaisalaa n. 17 % enemmän. Analyysilukuihin suhteutettuna kiinteistövero jää saamatta n.7-10 %. Tietojen oikealle tasolle saaminen tarkoittaisi



alustavasti noin 800–1,2 M€:n pysävää lisäystä. Siirtomääräraha ehdotus yhteensä 45 000 euroa.

Konsultin palkkio

Konsultin palkkio datacenter -hanke. Palkkio maksetaan käyttöomaisuuden nettomyynneistä, johon ei ollut varattu määrärahaa mahdollisen palkkion maksua varten. Siirtomääräraha ehdotus yhteensä 31 250 euroa.

Konsulttikaavat

Konsulttikaavojen hyödyntäminen asemakaavoituksessa. Kaupunki on hyödyntänyt kaavoituskonsultteja vain vähän omissa asemakaavoissaan johtuen siitä, ettei niiden kustannuksiin ole varauduttu budjetissa. Jotta kaavat saadaan etenemään aikataulussaan ja jotta vältytään pysyviltä kululisäyksiltä (rekrytoinneilta), esitetään määrärahojen siirtoa kaavoituskonsulttien hyödyntämisen mahdollistamiseksi. Siirtoehdotus 50 000 euroa vuosittain vuosille 2025–2027. Siirtomääräraha ehdotus yhteensä 150 000 euroa.

Kulttuuribussi

Kulttuuri- ja matkailubussiyhteys kesällä 2025 ja 2026 Vanhankylänniemeen elävöittämään aluetta ja muille kulttuurikohteita sivuaville reiteille. Siirtomääräraha ehdotus yhteensä 100 000 euroa.

Määräaikainen kaavasuunnittelija

Määräaikaisen kaavasuunnittelijan palkkaaminen varautuen tiedossa olevaan resurssipoistumaan. Kaavavalmisteluun tarvitaan lisäresursseja. Kaupungin pitkäaikainen kaavoittaja on jäänyt eläkkeelle jatkaen määräaikaisena työntekijänä. Korvaava rekrytointi parasta aloittaa määräaikaisella työsuhteella loppuvuodesta 2025. Siirtomääräraha ehdotus yhteensä 20 000 euroa.

Määräaikaiset harjoittelijat

Järvenpään kaikki käytössä olevat aineistot vaativat tarkastelua ja mahdollisia korjauksia. Dokumenttien siirto V: levyiltä M-filesin käyttöarkistoon ja tiedostojen yhdistäminen paikkatietoon parantaa dokumenttien hallintaa ja saavutettavuutta. Tarpeista on tehty erillinen lista, jonka priorisointi tehdään palvelutarpeen mukaisesti yhteistyössä käyttäjien kanssa. Jotta tiedon luotettavuutta saataisiin parannettua TieraCityssä (toiminnanohjausjärjestelmä) esitetään palkkattavaksi säästyneistä määrärahoista määräaikaisia harjoittelijoita vuosille 2025–2027. Siirtomääräraha ehdotus 30 000 euroa vuodelle 2025, ja 60 000 euroa vuosille 2026–2027 vuosittain. Siirtomääräraha ehdotus yhteensä 150 000 euroa.

Tietomalliohjeen laatiminen

Suunnitteluohjeen laatiminen vuoden 2025 aikana kaupunkitekniikalle ja Järvenpään Vedelle. Ohje tarvitaan, jotta suunnittelukonsulteilta saadaan asianmukaisia tietomallipohjaisia suunnitelmia. Siirtomääräraha ehdotus yhteensä 13 000 euroa.

Vanhankylänniemen kehittämistoimet ja suunnitelmat

Vanhankylänniemen alueen kehittäminen edellyttää selkeää suunnitelmaa alueen suunnittelun ja kehittämisen osalta. Siirtomääräraha ehdotus 10 000 euroa vuodelle



2025 ja 30 000 euroa vuodelle 2026 kaupunkitekniikkaan. Siirtomääräraha ehdotus yhteensä 40 000 euroa.

Venelaitureiden kunnostus (Vanhankylänniemi, Tervanokka)

Venelaitureiden kunnostus ja laitureihin liittyvien poijujen uusiminen. Varataan ja siirretään kunnallistekniikan investointeihin vuodelle 2027 määräraha venelaitureiden kunnostamiseen. Vuoden aikojen vaihtelut kuormittavat venelaitureita ja poijuja, josta aiheutuu muutaman vuoden välein korjaustarpeita. Siirtomääräraha ehdotus yhteensä 30 000 euroa.

Viljelypalstat

Järvenpään kaupunki on joutunut poistamaan nykyisiä viljelypalstoja, mikä on aiheuttanut huolta monille asukkaille. Kaupungin intressinä on tarjota korvaavat viljelypaikat, jotta asukkaat voivat jatkaa toimintaa uudessa paikassa. Uudet palstat tarjoaisivat asukkaille mahdollisuuden jatkaa viljelyharrastustaan, ja samalla edistäisivät kaupungin vihreitä arvoja. Uusien viljelypalstojen perustamiseen esitetään 10 000 euron määrärahaa siirrettäväksi vuodelle 2025 alustavasti kunnallistekniikan investointeihin. Siirtomääräraha ehdotus yhteensä 10 000 euroa.

Investointien siirtomäärärahojen siirtoesitys

Irtaimisto määrärahojen siirtoesitys

ICT-investointien ja muiden pitkävaikutteisten investointien osalta seurantavastuu on siirtynyt konsernipalveluille vuoden 2023 alusta, josta johtuen niiden siirrot viedään käsiteltäväksi suoraan kaupunginhallitukseen.

Irtaimistoinvestointien (kalusto) osalta Kaupunkikehityksen palvelualue ei esitä siirtoja vuodelta 2024 säästyneistä määrärahoista.

Kunnallistekniikan investoinnit

Uudet alueet:

Jalostettavat kiinteistöt

Esitetään siirrettäväksi Tempakan hankkeelle, joka siirtynyt vuodelle 2025. Siirtoesitys on 390 000 euroa.

Kunnallistekniikan suunnittelu

Esitetään siirrettäväksi kunnallistekniikan uudisrakentamisen keskeneräiset suunnittelun hankkeet: Mikonpelto, Terholan asuinalue. Siirtoesitys 300 000 euroa vuodelle 2025.

Psl-Riihimäki lisäraide

Esitetään siirrettäväksi Psl-Riihimäki lisäraide hankkeen käyttämättä jääneet määrarahat vuodelta 2024. Väylän rakennuttamassa urakassa kaupungin osuuksien siirtyminen vuodelle 2025. Siirtoesitys 399 000 euroa vuodelle 2025.

Haarajoen padon purkaminen ja koskialueen kunnostaminen



Esitetään siirrettäväksi Haarajoen padon, kalaportaat hankkeen jäljelle jääneet käyttämättömät määrärahat vuodelle 2025. Hanke on siirtynyt vuodelle 2025. Siirtoesitys 44 000 euroa vuodelle 2025.

Hulevesirakenteet

Esitetään siirrettäväksi 390 000 euroa vuodelle 2025 hulevesirakenteisiin.

Pietilän yritysalue

Esitetään siirrettäväksi käyttämättömät määrärahat vuodelle 2025. Hanke jatkuu vuodelle 2025 johtuen kaavavalituksesta, joka myöhästytti hanketta. Siirtoesitys 492 000 euroa vuodelle 2025.

Haarajoen silta

Esitetään siirrettäväksi käyttämättömät määrärahat. Hanke on käynnissä, mutta rakentamista ei päästy aloittamaan vuonna 2024, josta johtuen määräraha tarvitaan vuodelle 2025. Siirtoesitys 50 000 euroa vuodelle 2025.

Pajalanpiha

Esitetään siirrettäväksi 100 000 euroa viimeistelyyn vuodelle 2025, 280 000 euroa jätetään kattamaan Ainolan 2.vaiheen hankkeen ylitystä. Siirtoesitys 100 000 euroa vuodelle 2025.

Infran kunnossapito:

Kunnallistekniikan suunnittelu

Esitetään siirrettäväksi vuodelle 2025 kunnallistekniikan infran kunnossapidon suunnittelun hankkeisiin: Satukallio, Laurila, Kinnarinpolku. Siirtoesitys 200 000 euroa vuodelle 2025.

Viitoituksen uusiminen

Esitetään siirrettäväksi 30 000 euroa käyttämättömästä määrarahasta vuodelle 2025 viitoituksen uusimiseen. Ylijäävällä osuudella reilut 11 000 euroa katetaan liikenneturvallisuuden määrärahojen ylitystä. Siirtoesitys 30 000 euroa vuodelle 2025.

Puistot

Esitetään siirrettäväksi jäljelle jäänyt määräraha Hiidenpuiston viimeistelytöihin, jotka jäivät osittain vuodelle 2025. Siirtoesitys 20 000 euroa vuodelle 2025.

Katuvalaistus, elohopealamppujen vaihto ja valaistuksen saneeraus

Esitetään siirrettäväksi vuodelta 2024 käyttämättä jäänyt määräraha suurpainelamppujen vaihto ledeiksi -hankkeeseen, joka jatkuu vuodelle 2025. Siirtoesitys 150 000 euroa vuodelle 2025.

MA



Ehdotus

Esittelijä: Mikko Autere, kaupunkikehitysjohtaja

Kaupunkikehityslautakunta päättää esittää kaupunginhallitukselle, että kaupunginvaltuusto päättää hyväksyä

1. liitteen mukaisesti käyttötalouden määrärahasiirrot vuosille 2025-2027 kuvaustekstissä esitetyllä tavalla
2. liitteen mukaisesti kaupunkikehityksen palvelualueen kunnallistekniikan investointien määrärahojen siirrot vuodelle 2025 kuvaustekstissä esitetyllä tavalla, sekä valtuuttaa vastuuhenkilöt tekemään tarvittavat mahdolliset tekniset korjaukset.

Kokouskäsittely

Taluspäällikkö Timo Väisänen selosti asiaa.

Päätös

Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti.

Hyvinvointilautakunta, 23.04.2025, § 20

Valmistelijat / lisätiedot:

Jarkko Virolainen, Taluspäällikkö, jarkko.virolainen@jarvenpaa.fi

Järvenpään monivuotisen talousohjausmallin mukaisesti sitovuustasojen taloussuunnitelmat laaditaan nettositovana koko talousohjelmakaudelle. Nelivuotinen nettositovuus tarkoittaa, että yksittäisen vuoden talousarviomäärärahan ylittyminen tulee kattaa seuraavien vuosien määrarahasta ja vastaavasti yksittäisen vuoden talousarviomäärärahan alittuminen voidaan käyttää seuraavina vuosina. Määrärahojen käytön alittuessa kehyksestä vastaavan toimielimen tulee tehdä esitys menneen talousarviovuoden määrärahan siirrosta kyseisen vuoden tilinpäätöksen valmistuttua, viimeistään huhtikuun loppuun mennessä, jos se haluaa määrärahan käyttöönsä ohjelmakauden seuraaville vuosille. Vastaavasti tilanteessa, jossa vastuutoimielin havaitsee tilivuoden määrarahansa riittämättömäksi, sen tulee tehdä esitys siitä, kuinka ylitys katetaan pienentämällä tulevien vuosien määrärahoja. Esitys tehdään osavuositarkastuksen yhteydessä, tai viimeistään siten, että se on käsiteltävissä vuoden viimeisessä valtuuston kokouksessa.

Koska hyvinvoinnin palvelualueen määräraha on vuonna 2024 alittunut, voi lautakunta esittää alituksen siirtämistä kaupunginvaltuuston hyväksymällä (11.11.2024 § 75) talousohjelmakaudella 2024-2027 kauden loppuun vuosille 2025-2027. Kaupunginhallitus käsittelee esitykset 12.5.2025 ja valtuusto päättää euromääräisistä talousarviomuutoksista 26.5.2025.

Hyvinvoinnin palvelualueen kehyskaudella siirrettävät alitukset vuodelta 2024

Hyvinvoinnin palvelualueen talousarvio toteutui toimintakatteen osalta 736 000 euroa budjetoitua parempana. Hyvinvoinnin palvelualueen vuoden 2024 talousarviota muutettiin vuoden aikana kerran: KV 27.05.2024 § 35. Kaupunginvaltuuston päätöksen muutos koski vuoden 2023 toimintakatteen alittumisen siirtoa vuodelle 2024.



Hyvinvoinnin palvelualueen toimintakate alittui 736 000 euroa vuonna 2024. Alituksesta 268 000 euroa tuli TE-palveluiden uudistuksesta, josta aiheutuneet kustannukset katettiin kokonaisuudessaan kuntalaskutuksen sekä valtionavustuksen tuotoilla. Kaupungin talousarviossa varaama 268 000 euron määräraha uudistukselle säästyi. TE-palveluiden uudistuksen määrärahaa ei esitetä siirrettäväksi vuosille 2025-2027, joten näin ollen siirtomäärärahana esitetään siirrettäväksi 467 000 euroa.

Siirtomääräraha esitetään kohdennettavaksi yhteisöllisyyden ja elinikäisen oppimisen avainalueelle kieli- ja kulttuuriosaamiseen liittyvien koulutusten tuottamiseen Järvenpään opistossa, työllistämisen edistämiseen esimerkiksi valmennuspalveluiden ostamisella sekä lasten, nuorten, perheiden ja ikääntyneiden osallisuuden vahvistamiseen toimintaympäristöön reagoiden. Siirtomääräraha esitetään jaettavaksi 234 000 euroa vuodelle 2026 ja 233 000 euroa vuodelle 2027.

Irtaimisto- ja liikuntapaikkainvestointien siirto vuodelta 2024

Hyvinvoinnin palvelualueen irtaimistoinvestoinneista jäi käyttämättä vuonna 2024 yhteensä 57 801 euroa. Määrärahoja säästyi pääasiassa yleisvarauksesta, liikuntapalveluiden sekä museoiden kehittämiseen suunnatuista investointimäärärahoista. Säästyneistä irtaimistoinvestointien määrärahoista esitetään siirrettäväksi vuodelle 2025 yhteensä 49 000e. Siirrettävät määrärahat kohteittain ovat seuraavat:

- Yleisvarauksen siirto 8 000 euora, johtuen vuoden 2024 puolella tehdyn tilauksen toimituksen viivästymisestä vuodelle 2025
- Liikuntapalveluiden investoinnit 11 000 euroa, siirtomäärärahalla uusittaisiin liikuntapalveluiden kalustoa/välineistöä
- Museoiden kehittäminen 30 000 euroa, siirtomäärärahalla jatkettaisiin museoiden kehittämistä

KS

Ehdotus

Esittelijä: Kristiina Soots, palvelualuejohtaja

Hyvinvointilautakunta päättää esittää kaupunginhallitukselle, että kaupunginvaltuusto päättää hyväksyä

1. hyvinvoinnin palvelualueen käyttötalouden siirtomäärärahojen jaon vuosille 2026-2027 kuvaustekstissä esitetyllä tavalla
2. hyvinvoinnin palvelualueen irtaimisto- ja liikuntapaikkarakentamisen investointien määrärahojen siirrot vuodelle 2025 kuvaustekstissä esitetyllä tavalla

Käsittely



Talouspäällikkö Jarkko Virolainen selosti asiaa.

Kokoustauko pykälän käsittelyn jälkeen klo 17.10-17.15.

Päätös

Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti.

Opetus- ja kasvatustaloutenkunta, 29.04.2025, § 22

Valmistelijat / lisätiedot:

Jarkko Virolainen, Talouspäällikkö, jarkko.virolainen@jarvenpaa.fi

Järvenpään monivuotisen talousohjausmallin mukaisesti sitovuustasojen taloussuunnitelmat laaditaan nettositovana koko talousohjelmakaudelle. Nelivuotinen nettositovuus tarkoittaa, että yksittäisen vuoden talousarviomäärärahan ylittyminen tulee kattaa seuraavien vuosien määrärahasta ja vastaavasti yksittäisen vuoden talousarviomäärärahan alittuminen voidaan käyttää seuraavina vuosina. Määrärahojen käytön alittuessa kehyksestä vastaavan toimielimen tulee tehdä esitys menneen talousarviovuoden määrärahan siirrosta kyseisen vuoden tilinpäätöksen valmistuttua, viimeistään huhtikuun loppuun mennessä, jos se haluaa määrärahan käyttöönsä ohjelmakauden seuraaville vuosille. Vastaavasti tilanteessa, jossa vastuutoimielin havaitsee tilivuoden määrärahasa riittämättömäksi, sen tulee tehdä esitys siitä, kuinka ylitys katetaan pienentämällä tulevien vuosien määrärahoja. Esitys tehdään osavuositarkastuksen yhteydessä, tai viimeistään siten, että se on käsiteltävissä vuoden viimeisessä valtuuston kokouksessa.

Koska opetuksen ja kasvatuksen palvelualueen määräraha on vuonna 2024 ylittynyt, huolimatta vuoden 2024 lisämäärärahoista, tulee lautakunnan tehdä siirtomäärärahakäsittelyn aikataulussa esitys siitä, miten ylitys katetaan kaupunginvaltuuston viimeksi hyväksymällä (11.11.2023 § 75) talousohjelmakaudella 2024–2027 vuosina 2025–2027. Kaupunginhallitus käsittelee esitykset 12.5.2025 ja valtuusto päättää euromääräisistä talousarviomuutoksista 26.5.2025. Lautakunnat päättävät, millä toimenpiteillä taloudelliset tavoitteet saavutetaan.

Opetuksen ja kasvatuksen palvelualueen kehyskaudella katettavat ylitykset vuodelta 2024

Opetuksen ja kasvatuksen palvelualueen talousarvio toteutui toimintakatteen osalta noin 2,466 miljoonaa euroa budjetoitua heikompana. Opetuksen ja kasvatuksen palvelualueen vuoden 2024 talousarviota muutettiin vuoden aikana neljä kertaa: KV 22.4.2024 § 22, KV 27.5.2024 § 35, KV 16.9.2024 § 54 sekä KV 9.12.2024 § 88. Kaupunginvaltuuston päätöksiä muutokset koskivat vuoden 2023 ylitysten kattamista vuosina 2024–2026, palvelutarpeen kasvusta aiheutuneiden lisäkulujen kattamista sekä ateriapalvelujen vuoden 2024 hinnankorotuksen tarkistusta.

Toimintakateylityksestä osa on syntynyt eristä, joita ei ole täysimääräisesti kyetty huomioimaan lisätalousarviolaskelmissa. Näin ollen ylitys esitetään katettavaksi palvelualueen talousohjelmavuosien toimintakatteesta vain osittain. Poikkeuseriä palvelualueen ylityksestä on katsottu olevan 493 000 euroa. Poikkeuseriksi on katsottu:



- Sisäisten vuokrien ylitys kohteista, joiden käyttö jatkui investointipäätösten seurauksena 136 000 euroa
- Kotikuntakorvausten yittyminen 330 000 euroa
- Koulukuljetusten riita-asian vuoksi kasvaneet kustannukset 27 000 euroa
- Ei siirrettävissä olevien nettobudjettialitusten käyttäminen palvelualueen taloustilanteen helpottamiseen 1,121 miljoonaa euroa

Poikkeuserien sekä ei siirrettävissä olevan nettobudjettialitusten vähennyksen jälkeen opetuksen ja kavatuksen palvelualueen ylitys on 852 000 euroa, joka esitetään katettavaksi vuosien 2025–2027 kehyksestä niin, että 426 000 euroa vuonna 2026 ja 426 000 euroa vuonna 2027.

Irtaimistoinvestointien siirto vuodelta 2024

Opetuksen ja kasvatuksen palvelualueen irtaimistoinvestoinneista jäi käyttämättä vuonna 2024 kaikkiaan 325 000 euroa. Alituksesta yleisvarauksen alitusta oli 20 000 euroa, jota ei esitetä siirrettäväksi. Lisäksi alituksia tuli Harjulan ensikertaisesta kalustamisesta 10 000 euroa, JYKin ensikertaisesta kalustamisesta 91 000 euroa sekä uuden Kyrölän päiväkodin ensikertaisesta kalustamisesta 13 000 euroa. Lisäksi määrärahoja säästyi 190 000 euroa Oinaskadun, Vihtakadun ja Haarajoen hankkeiden siirtymisestä. Säästyneitä määrärahoja esitetään siirrettäväksi vuodelle 2025 seuraavasti:

- JYKin ensikertainen kalustaminen 15 000 euroa
- Uuden Kyrölän päiväkotito 13 000 euroa
- Lisäksi Vihtakadun päiväkodin varustamisen investointimääräraha tulisi siirtää vuosille 2027-2028

KS

Ehdotus

Esittelijä: Kristiina Soots, palvelualuejohtaja

Opetus- ja kasvatustalutakunta päättää esittää kaupunginhallitukselle, että kaupunginvaltuusto päättää hyväksyä

1. opetuksen ja kasvatuksen palvelualueen käyttötalouden sopeutusvelvoitteiden siirtämisen selostuksen mukaisesti vuosille 2025-2027
2. opetuksen ja kasvatuksen palvelualueen irtaimistoinvestointien määrärahojen siirron selostuksen mukaisesti vuodelle 2025.

Kokouskäsittely

Taloustalutlkkö Jarkko Virolainen selosti asiaa.

Esittelijä teki muutoksen esitykseen siten, että irtaimistoinvestointien siirrosta vuodelta 2024 poistetaan JYKin ensikertainen kalustaminen 15 000 euroa.

Käsittelyn jälkeen kokoustauko klo 18.21–18.33.

Päätös

Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti.



Kaupunginhallitus, 12.05.2025, § 139

Valmistelijat / lisätiedot:

Kimi Alifrosti, Controller, kimi.alifrosti@jarvenpaa.fi

Liitteet

1 Liite 1, TA-muutos TA2025 5-2025

Oheismateriaali

1 Liite 2, vuoden 2024 käyttötalouden määrärahasiirrot

2 Liite 3, vuoden 2024 investointien määrärahasiirrot

Kaupunginvaltuusto hyväksyi vuoden 2025 talousarvion kokouksessaan 11.11.2024 § 75.

- Talousarviota muutettiin KV 9.12.2024 § 88 päätöksellä vuoden 2024 talousarviomuutosten yhteydessä huomioimalla tilaomistuksen määrärahaylitysten kattaminen taloussuunnitelmakaudella ja ulkoisten vuokrien indeksikorotukset. Lisäksi huomioitiin opetuksen ja kasvatuksen palvelualueen määrärahaylitysten kattaminen taloussuunnitelmakaudella ja palvelutarpeen muutokset. Muutoksessa huomioitiin myös Saunakallion ostoskeskuksen osakkeiden oston siirtyminen vuodelle 2025 ja Annitädinkylän kunnallistekniikan investoinnin aloituksen viivästyminen vuodelle 2025.
- KV 10.2.2025 § 8 päätöksellä muutettiin TYP toiminnan, palkan sivukulujen ja Kevan tasausmaksun määrärahoja. Valtionosuudet muutettiin VM:n ja OKM:n päätösten mukaisiksi, ja Koy Järvenpään Pysäköintitalon pääomitukseen myönnettiin lisämääräraha.
- KV 31.3.2025 § 20 päätöksellä myönnettiin lisämääräraha oppimisen tuen uudistukseen ja psykiatristen hoitajien korvaavia resurssilisäyksiin opetuksen ja kasvatuksen palvelualueelle ja poistettiin oppimisen tuen varaus konsernipalveluista. Haarajoen muutostyön keskeyttämisen seurauksena poistettiin hankkeen määräraha, myönnettiin lisämääräraha JYK2 hankkeelle sekä teknisten ja toiminnallisten investointeja siirrettiin irtaimisto- ja ICT-investoinneiksi.

Nyt esitettävien vuoden 2025-28 talousarvio- ja taloussuunnitelmamuutosten yhteenveto on esitetty liitteessä 1 ensimmäisenä. Yhteenvedon jälkeen kukin muutostaloussuunnitelma on esitetty erikseen esittelytekstissä olevassa järjestyksessä.

Käyttötalousosa

Vuonna 2024 käyttämättä jääneiden määrärahojen ja määrärahaylitysten siirrot vuosille 2025-27

Talousohjausmallin mukaisesti talousarvioon ei lähtökohtaisesti tehdä talousarviomuutoksia. Useampivuotinen sitova talousohjelma tarkoittaa, että yhden vuoden määrärahojen ylittyminen tai alittuminen ei ole ratkaisevaa, vaan sitovuustason talouden pitää pysyä tasapainossa koko taloussuunnitelmakaudella. Talousohjausmallin mukaisesti yksittäisen vuoden talousarviomäärärahan ylittyminen



tulee kattaa seuraavien vuosien määrärahasta ja vastaavasti yksittäisen vuoden talousarviomäärärahan alittuminen voidaan käyttää seuraavina vuosina.

Mikäli yhtenä talousarviovuonna säästynyt määräraha halutaan käyttöön suunnitelmakauden seuraaville vuosille, tulee lautakunnan tehdä tilinpäätöksen valmistuttua esitys määrärahan käytöstä talousohjelmavuosina. Käyttämättä jäänyttä määrärahaa ei voi kohdentaa pysyviin menolisäyksiin. Määrärahaylityksien osalta tulee ennen talousarviovuoden päättymistä hakea lisämäärärahaa ja esittää valtuustolle, miten yhden vuoden ylitys katetaan tulevien vuosien määrärahoista. Mikäli ylitystarve realisoituu vasta tilinpäätökseen, tuodaan vastaava sopeutusesitys tuleville talousohjelmavuosille käsitteilyn siirtomäärärahakäsittelyn yhteydessä.

Sitovuustasoittain enimmillään siirrettävissä olevan määrärahan määrittelyssä on huomioitu mahdolliset poikkeukselliset erät, joiden käyttämättä jäämistä ei voi katsoa palvelualueen omaksi aikaansaannokseksi. Vastaavasti erät, joiden ylittyminen on aiheutunut budjetointivirheestä tai muusta palvelualueen vaikutusmahdollisuuksien ulkopuolisesta tapahtumasta, on tekijät huomioitu sopeutettavaa summaa määriteltäessä.

Siirrettävissä olevat summat sekä tehdyt siirtoesitykset sitovuustasoittain ovat seuraavat:

- Konsernipalvelut 378 t€ --> 181 t€ käyttötalouteen vuodelle 2025, 98 t€ vuodelle 2026 ja 33 t€ vuodelle 2027.
- Tilaomistus 137 t€ --> 137 t€ vuodelle 2025.
- Kaupunkikehitys 1,5 M€ --> 326 t€ vuodelle 2025, 580 t€ vuodelle 2026 ja 170 t€ vuodelle 2027. Investointeihin 10t€ vuodelle 2025 viljelypalstojen hankkeelle ja 30 t€ vuodelle 2027 venelaitureiden kunnostushankkeelle.
- Hyvinvointi 467 t€ --> 234 t€ käyttötalouteen vuodelle 2026 ja 233 t€ vuodelle 2027.

Tämän lisäksi Kaupunkikehityksen ja Konsernipalveluiden vuoden 2024 siirtomäärärahoista on esitetty kohdistettavan palvelualueille TYHY-rahaa henkilöstömäärän suhteessa 66 t€/v vuosille 2025-2027:

- Konsernipalvelut 3 t€, Kaupunkikehitys 3 t€, Opetus ja kasvatus 47 t€, Hyvinvointi 12 t€ ja Järvenpään Vesi 1 t€.

Opetuksen ja kasvatuksen sitovuustaso ylitti talousarvionsa 2,5 M€. Tulevilta vuosilta sopeutettavat summat ovat seuraavat:

- Opetus ja kasvatus 852 t€ --> 426 t€ vuodelle 2026 ja 426 t€ vuodelle 2027.

Opetuksen ja kasvatuksen ylityksestä osa aiheutui sisäisten vuokrien ylityksestä kohteista, joiden käyttö jatkui investointien siirtopäätösten seurauksena. Myös kotikuntakorvaukset ja koulukuljetusten riita asioista aiheutuneet kulut lisäsivät ylitystä. Lisäksi muiden sitovuustasojen käyttämättä jääneistä, ei siirtomäärärahakelpoisilla erillä on esitetty pienennettävän Opetuksen ja kasvatuksen palvelualueen määrärahaylityksen kattamisvelvoitetta yhteensä 1,1 M€.

Vuosittainen kooste siirtomäärärahaesityksistä on esitetty liitteessä 2. Esitykset heikentävät toimintakatetta vuonna 2025 710 t€, 2026 552 t€ ja 2027 76t€.

Kunnallistekniikan investointeihin kohdistettiin vuonna 2025 10 t€ ja vuonna 2027 30 t €.

Investointiosa



Vuonna 2024 kesken jääneiden investointien määrärahasiirrot vuodelle 2025-2027

Investointimäärärahasiirtoesitykset on esitetty hankkeittain liitteessä 3.

- ICT investointien määrärahoista jäi vuonna 2024 käyttämättä 102 t€, josta esitetään siirrettävän 51 t€ vuodelle 2026 ja 2027.
- Irtaimistoinvestoinneissa esitetään Opetuksen ja kasvatuksen palvelualueella 13 t€ määrärahasiirtoa vuodelle 2025. Hyvinvoinnin palvelualueella käyttämättä jäänyt 49 t€ irtaimistomäärärahaa esitetään siirrettävän vuodelle 2025. Yhteensä irtaimistomäärärahoja esitetään siirrettäväksi 62 t€.
- Kehitysinvestoinneista vuodelle 2024 myönnettyistä määrärahoista jäi käyttämättä 96 t€, joka esitetään siirrettäväksi kokonaisuudessaan vuodelle 2025.
- Talonrakennuksen hankkeisiin vuodelle 2024 varatuista määrärahoista jäi kokonaisuudessaan käyttämättä nettona 2,1 M€, josta esitetään siirrettäväksi 734 t€ vuodelle 2025 ja 259 t€ vuodelle 2026.
- Kunnallistekniikan vuoden 2024 investointimäärärahasta jäi käyttämättä 3,6 M€. Käyttämättömästä määrärahasta esitetään siirrettäväksi peruskorjaukseen 0,4 M€ ja uudisrakentamiseen 2,2 M€ eli yhteensä 2,6 M€ vuodelle 2025 jatkuviin ja toteutuviin hankkeisiin.

Kokonaisuudessaan investointimenot ja lainamäärä kasvavat esitettyjen investointien määrärahasiirtojen seurauksena 3,8 M€, josta 3,5 M€ kohdistuu vuodelle 2025.

Verorahoitus

Verotuloarviota tarkistetaan alaspäin heikentyneiden näkymien johdosta.

- Kunnallisveron arvioidaan laskevan heikentyneen ansiotulokehityksen ja negatiivisen ryhmäosuuden oikaisun vuoksi noin 3 M€ vuonna 2025. Vuosina 2026-2028 kunnallisverojen arvioidaan laskevan vuosittain 2,7 - 3,4 M€. Koko taloussuunnitelmakautena laskua kunnallisverossa arvioidaan olevan yhteensä 12,5 M€.
- Myös kiinteistöveroarviota tarkistetaan alaspäin rakentamisen vähenemisen myötä 0,3 M€ vuonna 2025 ja 2 M€ koko taloussuunnitelmakautena.
- Myös yhteisöveron arvioidaan laskevan talouden epävarmuuden ollessa karkeasti 0,2 M€ vuonna 2025 ja 0,9 M€ koko talousohjelmakautena.

Yhteenveto

Esitetyt muutokset heikentävät talousarviovuoden 2025 toimintakatetta 0,7 M€ ja tilikauden alijäämää 4,2 M€. Muutetun talousarvion mukainen alijäämä on 3,4 M€ vuonna 2025. Muutokset heikentävät toimintakatetta vuonna 2026 0,6 M€ ja vuonna 2027 0,1 M€ ja tilikauden ylijäämää taloussuunnitelmavuosina vuosittain 3,9 - 4,4 M€ ja koko talousohjelmakautena 16,6 M€.

Esitetyt muutokset lisäävät vuoden 2025 investointimenoja yhteensä 3,5 M€. Kokonaisuutena muutosten seurauksena vuonna 2025 otetaan lainaa 7,6 M€ voimassa olevaa talousarviota enemmän. Muutosten seurauksena taloussuunnitelmavuosina otetaan lainaa vuosittain noin 4,2 - 4,5 M€ enemmän ja koko talousohjelmakautena yhteensä 20,5 M€.



KR

Ehdotus

Esittelijä: Iiris Laukkanen, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää esittää kaupunginvaltuustolle, että kaupunginvaltuusto

1. hyväksyy talousarviomuutokset vuosille 2025-2028 liitteen 1 mukaisesti.

Päätös

Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti.

Kaupunginvaltuusto, 26.05.2025, § 42

Valmistelijat / lisätiedot:

Kimi Alifrosti, Controller, kimi.alifrosti@jarvenpaa.fi

Liitteet

- 1 Liite 1, TA-muutos TA2025 5-2025

Oheismateriaali

- 1 Liite 2, vuoden 2024 käyttötalouden määrärahasiirrot

- 2 Liite 3, vuoden 2024 investointien määrärahasiirrot

Kaupunginhallitus 12.5.2025 § 139

Ehdotus

Kaupunginvaltuusto

1. hyväksyy talousarviomuutokset vuosille 2025-2028 liitteen 1 mukaisesti

Kokouskäsittely

Kaupunginjohtaja Iiris Laukkanen sekä talousjohtaja Kirsi Rinne selostivat asiaa.

Päätös

Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti.

Keski-Uudenmaan työllisyysalueen johtokunta, 27.05.2025, § 16

Valmistelijat / lisätiedot:

Markus Saarikivi, talouspäällikkö, markus.saarikivi@jarvenpaa.fi

Annukka Jamisto, työllisyysaluejohtaja, annukka.jamisto@jarvenpaa.fi

Lisämääräraha avustuksiin vuodelle 2025

Keski-Uudenmaan työllisyysalueen talousarvioon 2025 on alun perin määritelty avustusten määrärahasi 3 960 000 euroa. Budjetin tekohetkellä on otettu huomioon, että valtio on tehnyt päätöksiä, jotka sitovat osan vuoden 2025 avustusbudjetista.

Tällöin saatavilla olevan tiedon mukaan nuo sidonnat olisivat olleet noin 1,6 miljoonaa



euroa. Lopullinen sidontojen määrä on kuitenkin noin 2,5 miljoonaa euroa. Tämän lisäksi valtio ilmoitti jättävänsä korvaamatta noin 218 000 euron edestä vuotta 2024 koskevia avustuksia, jotka työllisyysalueen on maksettava. Työllisyysalueen johtokunta on käsitellyt avustuserärahatilannetta kokouksessa 15.4.2025 ja tehnyt päätöksen olla toistaiseksi myöntämättä avustuksia määrärahatilanteen vuoksi. Lisäksi johtokunta on esittänyt, että avustuserärahajen linjausta vuosille 2025 ja 2026 tarkennetaan johtokunnan kokouksessa 27.5.2025 sekä arvioidaan linjausten perusteella mahdollinen lisämäärärahan tarve vuodelle 2025.

Työllisyysalueen kuntien elinkeinopalveluiden ja työllisyyspalveluiden sekä alueen elinkeinoyhtiöiden edustajien yhteinen näkemys on se, että erityisesti starttiraha on keskeinen elementti uuden yritystoiminnan käynnistämisessä ja siihen olisi hyvä varata lisää määrärahaa vuodelle 2025. Lisämäärärahaa ehdotetaan haettavaksi 440 000 euroa perustuen tammi-maaliskuussa 2025 myönnettyjen tukipäätösten määrään (ajalle elo-joulukuu 2025, 40 kpl / kk). Lisämäärärahaa voidaan kohdentaa palkkatukeen, jos se kohdistuu toistaiseksi voimassa olevaan työsuhteeseen, kuitenkin enintään 5kk. Lisämäärärahan kuntakohtaiset maksuosuudet yhteistoimintasopimuksen mukaisella kustannustenjaolle ovat seuraavat:

Alue	2025	Muutettu 2025	Maksuosuuden kasvu
Hyvinkää	4,102,737	4,214,590	111,853
Järvenpää	4,005,365	4,114,563	109,199
Mäntsälä	1,444,086	1,483,457	39,370
Nurmijärvi	3,258,044	3,346,868	88,824
Pornainen	333,005	342,083	9,079
Tuusula	2,995,814	3,077,489	81,675
	16,139,050	16,579,050	440,000

aj

Ehdotus

Esittelijä: Annukka Jamisto, työllisyysaluejohtaja

Keski-Uudenmaan työllisyysalueen johtokunta päättää esittää kunnille lisämäärärahan myöntämistä vuodelle 2025 harkinnanvaraisiin avustuksiin 440 000 euroa niin, että se käytetään pääsääntöisesti starttirahaan. Palkkatukea voidaan erityisen harkinnan jälkeen myöntää määrärahan puitteissa toistaiseksi voimassa olevaan työsuhteeseen enintään 5 kk ajalle.

Kokouskäsittely

Työllisyysaluejohtaja Annukka Jamisto selosti asiaa.

Päätös

Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti.



Kimi Alifrosti, Controller, kimi.alifrosti@jarvenpaa.fi

Liitteet

1 Liite 1, TA-muutos TA2025 9-2025

Kaupunginvaltuusto hyväksyi vuoden 2025 talousarvion kokouksessaan 11.11.2024 § 75.

- Talousarviota muutettiin KV 9.12.2024 § 88 päätöksellä vuoden 2024 talousarviomuutosten yhteydessä huomioimalla tilaomistuksen määrärahaylitysten kattaminen taloussuunnitelmakaudella ja ulkoisten vuokrien indeksikorotukset. Lisäksi huomioitiin opetuksen ja kasvatuksen palvelualueen määrärahaylitysten kattaminen taloussuunnitelmakaudella ja palvelutarpeen muutokset. Muutoksessa huomioitiin myös Saunakallion ostoskeskuksen osakkeiden oston siirtyminen vuodelle 2025 ja Annitädinkylän kunnallistekniikan investoinnin aloituksen viivästyminen vuodelle 2025.
- KV 10.2.2025 § 8 päätöksellä muutettiin TYP toiminnan, palkan sivukulujen ja Kevan tasausmaksun määrärahoja. Valtionosuudet muutettiin VM:n ja OKM:n päätösten mukaisiksi, ja Koy Järvenpään Pysäköintitalon pääomitukseen myönnettiin lisämääräraha.
- KV 31.3.2025 § 20 päätöksellä myönnettiin lisämääräraha oppimisen tuen uudistukseen ja psykiatristen hoitajien korvaavia resurssilisäyksiin opetuksen ja kasvatuksen palvelualueelle ja poistettiin oppimisen tuen varaus konsernipalveluista. Haarajoen muutostyön keskeyttämisen seurauksena poistettiin hankkeen määräraha, myönnettiin lisämääräraha JYK2 hankkeelle sekä teknisten ja toiminnallisten investointeja siirrettiin irtaimisto- ja ICT-investoinneiksi.
- KV 26.5.2025 § 42 päätöksellä siirrettiin vuoden 2024 käyttämättä jääneet käyttötalouden määrarahat ja määrärahaylitysten siirrot sekä kesken jääneiden investointien määrärahojen siirrot vuosille 2025-2027. Lisäksi verorahoitusta tarkistettiin alaspäin viimeisimpien ennusteiden mukaisesti.

Nyt esitettävien vuoden 2025-28 talousarvio- ja taloussuunnitelmamuutosten yhteenveto on esitetty liitteessä 1 ensimmäisenä. Yhteenvedon jälkeen kukin muutostyökokonaisuus on esitetty erikseen esittelytekstissä olevassa järjestyksessä.

Käyttötalousosa

Pidennetyn oppivelvollisuuden määrarahat opetuksessa

1.8.2025 alkaen on perustettu uusi toiminta-alueittain opiskelevien oppilaiden luokka. Toiminta-alueittain opiskelevien ryhmien oppilasmäärä on säädetty laissa 8 oppilaaseen. Ryhmän toiminta-aika on vähintään kuusi vuotta. Vuodelle 2025 kohdistuva määrärahalisäys on 105 t€, mikä kattaa erityisopettajan ja viisi koulunkäynninohjaajaa loppuvuodeksi. Tulevien vuosien määrarahat on huomioitu vuoden 2026 talousarviossa. Muutos vuodelle 2025 heikentää toimintakatetta ja lisää lainanottoa 105 t€.

Etuusvastuiden ja työllisyysalueen maksuosuuden määrärahalisäys



Työttömyysturvan ja työllisyysalueen sitovuustason etuusvastuut ovat heinäkuun ennusteen mukaan ylittämässä talousarvion 1,3 M€. Talousarviossa on huomioitu 250 t€ riskivaraus TE-palveluiden kulujen ylitykseen. Riskivaraus huomioituna ennustettu ylitys on 1 M€. Vuoden 2025 etuusvastuiden toteutuminen on ollut joka kuukausi korkeammalla tasolla kuin talousarviota laadittaessa oletettiin. Tämän vuoksi etuusvastuiden määrärahat tulevat ylittymään vaikka kustannusten kasvu on hieman tasaantunut alkuvuodesta. Lisämäärärahan laskennan pohjana on ollut 3,8% kuukausittainen kasvu etuusvastuiden kustannuksissa, joka vastaa touko-kesäkuun kuukausimuutosta.

Esitetty muutos vuodelle 2025 heikentää toimintakatetta ja lisää lainanottoa 1 M€.

Määrärahan siirto Käyttöomaisuuden myyntivoitot ja maankäyttökorvaukset sitovuustasolle

KV 26.5.2025 § 42 päätöksellä siirrettiin virheellisesti kaupunkikehityksen palvelualueen sitovuustasolle siirtomäärärahoista 31 t€ datacenter hankkeen konsulttipalkkioon. Nyt esitetään määrärahan siirtoa hankkeen toteuttavalle Käyttöomaisuuden myyntivoitot ja maankäyttökorvaukset sitovuustasolle. Siirrolla ei ole vaikutusta koko kaupungin toimintakatteeseen.

Valtionosuuden muutospäätökset

Valtiovarainministeriö on 24.6.2025 tehnyt päätöksen kunnan peruspalvelujen valtionosuuden muutoksesta vuonna 2025. Päätöksen mukaan peruspalveluiden valtionosuutta myönnetään kunnille lisää 1,58 euroa asukasta kohden. Järvenpään kaupungille maksetaan vuonna 2025 peruspalvelujen valtionosuutta 14,06 M€ eli 73 t€ alkuperäistä päätöstä enemmän. Muutos parantaa vuosikatetta ja vähentää lainanottoa 73 t€.

Investointiosa

Mankalan hankemäärärahan muutos ja uudelleenaikataulutus

KH 19.5.2025 § 149 päätti esittää, että kaupunginvaltuusto päättää aikaistaa Mankalan toisen vaiheen tehtäväksi samanaikaisesti 1. vaiheen kanssa ja hyväksyy hankebudjetiksi 9,95 M€ eli nostaa kokonaisbudjettia yhteensä 4 M€. Vuosittain hankkeen määrärahat vähenevät vuonna 2025 2,4 M€ ja kasvavat vuonna 2026 1,6 M€, vuonna 2027 4,3 M€ ja 160 t€ vuonna 2028. Lisäksi vuoden 2027 Opetuksen ja kasvatuksen palvelualueen irtaimistomäärärahasta esitetään poistettavan 200 t€. Taloussuunnitelmakaudella esitetyt muutokset vähentävät investointimenoja ja lainanottoa vuonna 2025 2,4 M€ ja lisäävät investointimenoja ja lainanottoa vuonna 2026 1,6 M€, 4,1 M€ vuonna 2027 ja 160 t€ vuonna 2028.

Muutos väyläviraston ja kaupungin yhteishankinnassa Ainolan aseman ympäristössä

Psi-Rki hanke on useampivuotinen hake, jota toteutetaan toteuttamissopimuksella yhteishankintana Väyläviraston kanssa. Väylävirasto on kilpailuttanut hankinnat useampana rakennusurakkana, joista rakennusurakka 2 (RU2) ja rakennusurakka 3 (RU3) hankinnassa Järvenpään kaupunki on mukana omilla osuuksillaan. RU2 on valmistunut ja RU3 urakka on käynnissä. RU3:n valmistuminen on suunniteltu vuoden 2026 aikana. Väyläviraston työt rata-alueella on edistyneet odotettua nopeammin ja



sen johdosta RU3 urakan toteutuminen on painottunut enemmän vuoteen 2025, mitä oli alkuperäisessä suunnitelmassa. Tarve vuoden 2025 töiden maksuosuuksien kattamiseksi ylittää investointiohjelmassa hankkeelle varatun määrärahan noin 700 t €. Tästä johtuen talousarvioon esitetään muutosta siten, että vuodelle 2026 investointiohjelmassa varattu investointimääräraha 300 t€ siirretään vuodelle 2025. Loppu ylityksestä katetaan vuoden 2025 investointiohjelman sitovuustason Uudisrakentaminen sisällä. Muutos lisää vuonna 2025 ja vastaavasti vähentää vuonna 2026 investointimenoja ja lainanottoa 300 t€.

Ainolan alikulun saattaminen liikennöitävään kuntoon edellyttää vielä tulevissa investointiohjelmissa varauksia hankkeen rahoittamiseksi rakentamattomien osa-alueiden osalta. Näitä ovat muun muassa alikulun ja läntisen puolen alikulun rakenteet ja näihin liittyvät kevyen liikenteen väylät. Kaupunkitekniikka ja Väylävirasto pyrkivät neuvottelemaan ja toteuttamaan loput rataan liittyvät tarvittavat rakenteet myös yhteishankintana Väyläviraston rakennusurakka 4 (RU4) yhteydessä. Kustannusvaraukset on huomioitu alustavassa vuoden 2026-2035 investointiohjelmassa.

Yhteenveto

Esitetyt muutokset heikentävät talousarviovuoden 2025 toimintakatetta ja tilikauden alijäämää 1,2 M€. Muutetun talousarvion mukainen alijäämä on 4,5 M€ vuonna 2025.

Esitetyt muutokset vähentävät vuoden 2025 investointimenoja yhteensä 2,1 M €. Kokonaisuutena muutosten seurauksena vuonna 2025 otetaan lainaa 1 M€ voimassa olevaa talousarviota vähemmän. Muutosten seurauksena taloussuunnitelmavuosina investointimenot kasvavat vuonna 2026 1,3 M€, vuonna 2027 4,1 M€ ja vuonna 2028 0,2 M€, minkä seurauksena taloussuunnitelmakaudella otetaan lainaa kokonaisuudessaan noin 4,6 M€ aikaisempaa enemmän.

KR

Ehdotus

Esittelijä: Iiris Laukkanen, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää esittää kaupunginvaltuustolle, että kaupunginvaltuusto

1. hyväksyy talousarviomuutokset vuosille 2025-2028 liitteen 1 mukaisesti

Päätös

Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti.

Kaupunginvaltuusto, 15.09.2025, § 75

Valmistelijat / lisätiedot:

Kimi Alifrosti, Controller, kimi.alifrosti@jarvenpaa.fi

Liitteet

1 Liite 1, TA-muutos TA2025 9-2025



Kaupunginhallitus 1.9.2025 § 258

Ehdotus

Kaupunginvaltuusto päättää

1. hyväksyä talousarviomuutokset vuosille 2025-2028 liitteen 1 mukaisesti.

Kokouskäsittely

Talousjohtaja Kirsi Rinne selosti asiaa.

Kokouksessa pidettiin tauko pykälän päätöksenteon jälkeen klo 18.38-18.45.

Päätös

Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti.

Opetus- ja kasvatustalautakunta, 20.11.2025, § 59

Valmistelijat / lisätiedot:

Jarkko Virolainen, Talouspäällikkö, jarkko.virolainen@jarvenpaa.fi

Liitteet

1 Liite / Lautakunnan lausunto, OPKA 20.11.2025 § 59

Opetus- ja kasvatustalautakunnan syyskuun toteumista laadittu tilinpäätösennuste osoittaa noin 1,56 miljoonan euron ylitystä vuoden 2025 talousarvioon. Tilinpäätösennusteessa on arvioitu palvelualueen loppuvuoden tuotot sekä kulut pohjautuen syyskuun toteumiin sekä tiedossa oleviin tuloihin ja kuluihin vaikuttaviin eriin. Ennusteessa on otettu huomioon arviona loppuvuodesta tulevat toimintatuotot kuten kotikuntalaskutus, S2 opetuksen valtionavustus sekä Keusotelta laskutettava vammaisten oppilaiden iltapäivätoiminnan tuotot. Toimintakulujen ennusteessa on arvioitu loppuvuoden toteumaa syyskuun toteuman pohjalta sekä huomioimalla muut tiedossa olevat kuluerät.

Syyskuun tilinpäätösennusteen 1,56 miljoonan euron ylitys on syntymässä ennen kaikkea kahdesta kokonaisuudesta, Varhaiskasvatuksen palvelusetelikustannusten ylittymisestä sekä opetuksen henkilöstökulujen ylittymisestä. Palvelualueen toimintaa ei ole kyetty sopeuttamaan riittävästi kattamaan aiempien vuosien ylityksistä kasaantuneita säästövelvoitteita.

Koska ennusteeseen liittyy epävarmuutta, esitetään vuosilta 2027-2028 siirrettäväksi 2,5 miljoonaa euroa vuodelle 2025. Ennusteen ylittävä osuus siirrosta ei ole käytettäväksi vaan puskuriksi ennusteen mahdollista epätarkkuutta varten. Mikäli tilinpäätös toteutuu ennusteen mukaan, puretaan tehty ylimääräinen määrärahojen siirto keväällä 2026 siirtomäärärahaesityksellä ja vuosilta 2027-2028 poistetaan säästövelvoitetta vastaavasti.



Varhaiskasvatuksen lapsimäärä ei ole kokonaisuudessa kasvanut, mutta palvelutarve yksityisessä varhaiskasvatuksessa on kasvanut. Samaan aikaan omassa palvelutuotannossa kustannukset eivät ole joustaneet alaspäin samassa tahdissa kasvaneiden yksityisen kustannusten kanssa. Varhaiskasvatuksen palvelusetelikustannukset ovat kasvaneet kolmen eri tekijän vaikutuksesta. Ensiksi yksityisessä varhaiskasvatuksessa alle 3-vuotiaiden osuus on kasvanut aiemmasta, mikä lisää kustannuksia, koska alle 3-vuotiaiden palveluseteli on kalliimpi kuin yli 3-vuotiaiden. Toiseksi varhaiskasvatuksen maksulain muutoksesta johtuen kaupungin osuus yksityisille palvelutuottajille maksettavasta palvelusetelistä on kasvanut. Kolmas kustannuksia nostava tekijä on palveluseteliin vuosittain tehtävät indeksikorotukset 1.8. alkaen. Palvelusetelikustannusten ylityksen arvioidaan syyskuun toteuman perusteella olevan noin 700 000 euroa.

Opetuksen henkilöstökustannusten arvioidaan ylittyvän vuonna 2025 noin 900 000 euroa. Opetuksen henkilöstökulujen ylitysten syitä selvitetään, mutta ylitys koostuu useasta eri tekijästä. Selvityksessä tarkastellaan muun muassa hankkeiden omavastuuosuuksien vaikutusta, tuntikehystä sekä budjetoinnin yhteydessä tehtyjä karsintoja.

Kaupungin talousohjelman laadintaperiaatteen mukaisesti sitovuustasojen määrärahat ovat nettositovia koko talousohjelmakauden osalta. Tämä tarkoittaa, että mikäli sitovuustasolla määrärahat ylittyvät vuonna 2025, tulee lautakunnan esittää viimeistään vuoden viimeiselle valtuustolle, miten ylitys tullaan kattamaan saman taloussuunnitelmakauden eli vuosien 2026-28 määrärahasta.

Lopullisesti vuosille 2026-2028 tulevat säästövelvoitteet päätetään tilinpäätöksen yhteydessä ja niistä päättää valtuusto keväällä 2026.

Toimivalta: Hallintosääntö § 18 (KV 31.3.2025 § 19)

KS

Ehdotus

Esittelijä: Kristiina Soots, palvelualuejohtaja

Opetus- ja kasvatuslautakunta päättää esittää kaupunginhallitukselle ja edelleen kaupunginvaltuustolle, että

1. vuosilta 2027-2028 siirretään määrärahoja 2,5 miljoonaa euroa vuodelle 2025 kattamaan syyskuun tilinpäätösennusteen ylitystä sekä mahdollista ennusteen epätarkkuutta.
2. siirtyvä säästövelvoite esitetään katettavaksi tasaisesti vuosille 2027-2028 eli 1,25 miljoonaa euroa molemmille vuosille.

Kokouskäsittely

Talouspäällikkö Jarkko Virolainen ja palvelualuejohtaja Kristiina Soots selostivat asiaa § 58 palvelualueen talouskatsauksen yhteydessä.

Puheenjohtajan avattua pykälän esittelijä muutti päätösehdotusta seuraavasti:

"Lautakunta esittää kaupunginhallitukselle, että se esittää edelleen valtuustolle, että

1. opetuksen ja kasvatuksen sitovuustasolle myönnetään vuodelle 2025 ylitysennustetta vastaavasti lisämääräraha 2,5 Me



2. ylitystä vastaava sopeutus vähennetään opetuksen ja kasvatuksen sitovuustason määrärahoista vuodelta 2027 1,25 Me ja vuodelta 2028 1,25 Me."

Lautakunnan puheenjohtaja Emmi Mäkinen teki Jarmo Mäkisen kannattamana seuraavan muutosehdotuksen: "Lisätään päätökseen, että lautakunta päättää antaa asiassa valmistelemansa lausunnon, joka lisätään pykälään liitteeksi."

Puheenjohtajan asiasta tiedusteltua opetus- ja kasvatuslautakunta päätti yksimielisesti hyväksyä muutosehdotuksen.

Päätös

Hyväksyttiin esittelijän muutetun päätösehdotuksen mukaisesti siten, että huomioitiin lautakunnan yksimielinen lisäys lausunnon antamisesta.

Lautakunta päätti esittää kaupunginhallitukselle, että se esittää edelleen valtuustolle, että

1. opetuksen ja kasvatuksen sitovuustasolle myönnetään vuodelle 2025 ylitysennustetta vastaavasti lisämääräraha 2,5 Me
2. ylitystä vastaava sopeutus vähennetään opetuksen ja kasvatuksen sitovuustason määrärahoista vuodelta 2027 1,25 Me ja vuodelta 2028 1,25 Me.

Lisäksi lautakunta päätti antaa liitteenä olevan valmistelemansa lausunnon asiassa.

Kaupunginhallitus, 24.11.2025, § 365

Valmistelijat / lisätiedot:

Kimi Alifrosti, Controller, kimi.alifrosti@jarvenpaa.fi

Henri Seppänen, Taloussunnittelupäällikkö, henri.seppanen@jarvenpaa.fi

Liitteet

1 Liite 1, TA-muutos TA2025 12-2025 korjattu

2 Liite 2, TA-muutos TA2026 12-2025

Kaupunginvaltuusto hyväksyi vuoden 2025 talousarvion kokouksessaan 11.11.2024 § 75.

- Talousarviota muutettiin KV 9.12.2024 § 88 päätöksellä vuoden 2024 talousarviomuutosten yhteydessä huomioimalla tilaomistuksen määrärahaylitysten kattaminen taloussuunnitelmakaudella ja ulkoisten vuokrien indeksikorotukset. Lisäksi huomioitiin opetuksen ja kasvatuksen palvelualueen määrärahaylitysten kattaminen taloussuunnitelmakaudella ja palvelutarpeen muutokset. Muutoksessa huomioitiin myös Saunakallion ostoskeskuksen osakkeiden oston siirtyminen vuodelle 2025 ja Annitädinkylän kunnallistekniikan investoinnin aloituksen viivästyminen vuodelle 2025.



- KV 10.2.2025 § 8 päätöksellä muutettiin TYP toiminnan, palkan sivukulujen ja Kevan tasausmaksun määrärahoja. Valtionosuudet muutettiin VM:n ja OKM:n päätösten mukaisiksi, ja Koy Järvenpään Pysäköintitalon pääomitukseen myönnettiin lisämääräraha.
- KV 31.3.2025 § 20 päätöksellä myönnettiin lisämääräraha oppimisen tuen uudistukseen ja psykiatristen hoitajien korvaavia resurssilisäyksiin opetuksen ja kasvatuksen palvelualueelle ja poistettiin oppimisen tuen varaus konsernipalveluista. Haarajoen muutostyön keskeyttämisen seurauksena poistettiin hankkeen määräraha, myönnettiin lisämääräraha JYK2 hankkeelle sekä teknisten ja toiminnallisten investointeja siirrettiin irtaimisto- ja ICT-investoinneiksi.
- KV 26.5.2025 § 42 päätöksellä siirrettiin vuoden 2024 käyttämättä jääneet käyttötalouden määrärahat ja määrärahaylitysten siirrot sekä kesken jääneiden investointien määrärahojen siirrot vuosille 2025-2027. Lisäksi verorahoitusta tarkistettiin alaspäin viimeisimpien ennusteiden mukaisesti.
- KV 15.9.2025 § 75 päätöksellä myönnettiin lisämääräraha pidennettyn oppivelvollisuuden ryhmälle sekä työttömyysturvan ja työllisyysalueosuuden kasvaneisiin etuusvastuisiin. Siirtomäärärahoista datacenter hankkeen konsulttipalkkio siirrettiin Kaupunkikehityksen määrärahoista käyttöomiasuuden myyntivoitot ja maankäyttökorvaukset sitovuustasolle. Valtionosuuspäätöksiä tarkennettiin VM:n muutospäätösten mukaisiksi. Mankalan hankemääräraha muutettiin ja uudelleenaikataulutettiin sekä muutettiin määrärahaa väyläviraston ja kaupungin yhteishankinnassa Ainolan aseman ympäristössä.

Nyt esitettävien vuoden 2025-28 talousarvio- ja taloussuunnitelmamuutosten yhteenveto on esitetty liitteessä 1 ensimmäisenä. Yhteenvedon jälkeen kukin muutostaloussuunnitelma on esitetty erikseen esittelytekstissä olevassa järjestyksessä.

Taloussuunnitelmavuosia koskevat muutokset huomioidaan saman suuruisina myös valtuuston 13.11.2025 § 103 hyväksymässä 2026-29 taloussuunnitelmassa. Muutokset vuosien 2026-29 taloussuunnitelmaan on esitetty liitteessä 2. Liitteseen on sisällytetty vain myös vuosien 2026-2029 taloussuunnitelmaan vaikuttavat muutokset.

Käyttötalousosa

Palkankorotukset - Konsernipalveluiden yleisvarauksen poisto

Vuoden 2025 2,5 prosentin yleiskorotus palkkoihin toteutui talousarviossa arvioitua myöhemmin, vasta 1.10.2025 alkaen, joten ylimääräiselle palkankorotusvaraukselle ei ole vuodelle 2025 tarvetta. Konsernipalveluiden vuoden 2025 budjetista esitetään vähennettävän talousarvioon varattu 774 000 € palkankorotusvaraus. Varauksen poisto pienentää toimintakatteen alijäämää ja lainaottoa 774 000 € vuonna 2025.

Opetuksen ja kasvatuksen palvelualueen määrärahaylityksen kattaminen talousohjelmakaudella

Opetuksen ja kasvatuksen palvelualueen syyskuun toteumaan perustuva tilinpäätösennuste ennustaa 1,56 M€ ylitystä talousarvioon vuodelle 2025. Ennusteeseen liittyy vielä paljon epävarmuutta toimintatuottojen ja -kulujen lopullisesta toteumasta, minkä vuoksi ylitys voi kasvaa ja palvelualueelle esitetään vuodelle 2025 2,5 M€ lisämäärärahaa siirrettäväksi vuosien 2027 ja 2028



määrärahoista. Siirto esitetään tehtäväksi tasamääräisenä niin, että molemmilta vuosilta siirretään 1,25 M€. Muutos heikentää vuoden 2025 toimintakatetta 2,5 M€.

Käyttöomaisuuden myyntivoitot ja maankäyttökorvaukset

Vuoden 2025 käyttöomaisuuden myyntivoitot tulevat ylittämään talousarvion noin 4,4 M€:lla ja maankäyttökorvaukset 1,7 M€. Myös sitovuustason toimintakulut ovat ylittämässä talousarvion minkä lisäksi varaudutaan loppuvuoden aikana mahdollisiin pilaantuneen maa-ainesten kuluihin, jolloin toimintakulut tulevat yhteensä ylittymään arviolta noin 0,4 M€. Esitetyt muutokset parantaa toimintakatetta ja vähentää lainanottoa 5,8 M€.

Veden sisäisten erien muutokset

Kaupunginhallitus hyväksyi Järvenpään Veden ja Järvenpään kaupungin välisen palvelusopimuksen vuodelle 2025 kokouksessaan 7.4.2025 (§ 100). Vuoden 2025 talousarvion laadintavaiheessa osa palvelusopimukseen sisältyvistä laskutettavista eristä on jäänyt huomioimatta. Henkilöstöhallinnon laskutus talousarviossa on 8 000 €, kun palvelusopimuksessa sovittu summa on 23 000 €. Vuoden 2025 talousarviosta puuttuu henkilöstöhallinnon laskutusta 15 000 €. Hallintopalveluiden osalta talousarviossa on 6 000 € ja palvelusopimuksen mukainen summa on 11 000 €. Vuoden 2025 talousarviosta puuttuu hallintopalveluiden laskutusta 5 000 €. Talousarvioon esitetään lisättävän sieltä puuttuvat palvelusopimuksen mukaiset summat, yhteensä 20 000€. Talousarviomuutoksena lisätään sekä konsernipalveluiden sisäistä tuloa että Järvenpään Veden sisäistä menoa. Muutoksella ei ole vaikutusta kaupungin toimintakatteeseen.

Sisäisten vuokrien muutokset

Vuoden 2025 sisäisten erien budjettivalmistelun jälkeen jo vuoden 2024 puolella sekä Pesäpuun päiväkotia että Jyk Kansakoulunkadun koulu ovat tyhjentyneet. Kohteista ei ole toteutettu sisäistä vuokraveloitusta vuoden 2025 aikana, jonka takia on syytä oikaista vuoden 2025 sisäisten vuokrien budjettia. Opetus- ja kasvatuspalveluiden (Opka) sisäisten vuokramenojen budjettia vähennetään puretun Pesäpuun päiväkodin (83 000 €) ja remonttia odottavan Jyk Kansakoulunkadun (67 000 €) osalta. Vastaavasti vähennetään tilaomistuksen sisäistä vuokratuottoa. Yhteensä opkan sisäiset vuokratulot ja tilaomistuksen sisäiset vuokratulot pienenevät 151 000 €. Muutoksella ei ole vaikutusta kaupungin toimintakatteeseen.

Tuloslaskelmaosa

Rahoitustuotot ja korkokulut

Rahoitustuottojen ja -kulujen arvioidaan toteutuvan 1,6 M€ talousarviota parempana Kuntarahoituksen osinkojen ja osinkotuloihin kirjattujen Saunakallion ostoskeskuksen vakuutuskorvausten sekä laskeneiden korkotasojen ja pienemmän lainamäärän myötä. Rahoitustuottoja ja korkokuluja esitetään muutettavan arvioidun mukaisiksi. Muutos parantaa vuosikatetta ja vähentää lainanottoa 1,6 M€ vuonna 2025.

Verorahoitus

Kunnan tuloverot



Palkkatulojen ja työllisyyden arvioitua heikompi kehitys heikentää edelleen vuoden 2025 verotuloja kevään arviosta. Syksyn ennusteen mukaan kunnan tuloverot (kunnallisverotulot) jäisivät 92,6 M€:n, mikä on 1,6 M€ vähemmän kuin muutetussa talousarviossa. Kunnallisverotuloja esitetään korjattavan päivittyneen ennusteen mukaisesti. Muutos heikentää vuosikatetta ja lisää lainanottoa 1,6 M€ vuonna 2025.

Investointiosa

Investointien siirrot

ICT investoinnit

ICT investointien arvioidaan toteutuvan 130 000 € talousarviota pienempinä. Siirtyvät investoinnit ovat huomioitu vuoden 2026 investointiohjelmassa. Vuoden 2025 ICT-investointeja esitetään vähennettävän 130 000 €.

Maa- ja vesialueet

Maanmyyntien tasearvojen muutoksen on ennustettu olevan vuoden lopussa noin 1,5 M€. Hyväksytyssä investointiohjelmassa maanmyyntien tasearvojen muutos on 385 000 €. Maanmyyntien investointien tasearvojen muutoksiin esitetään 1,1 M€ lisäystä. Hyväksytyssä investointiohjelmassa maanostojen tasearvojen muutos on 1,2 M€. Maanostojen tasearvojen muutoksiin esitetään 0,8 M€ vähennystä, sillä maanostojen ja purkukulujen arvioidaan jäävän noin 0,4 M€:oon.

Talonrakennusinvestoinnit

Närekadun päiväkodin hanke on keskeytetty, minkä seurauksena hankkeen määrärahat 2,1 M€ jää käyttämättä ja esitetään vähennettävän budjetista. Suvirannan museoinnin toteutus on siirtynyt pääosin tuleville vuosille. Vuoden 2025 toteuman arvioidaan olevan 50 000 €, jolloin määrärahaa arvioidaan jäävän käyttämättä noin 250 000 €, mikä esitetään vähennettävän hankkeen budjetista vuodelta 2025. Hankkeen siirtyminen on otettu huomioon vuoden 2026 investointiohjelmassa.

Investointien siirrot lisäävät kokonaisuudessaan käyttöomaisuuden myyntituloja 1,1 M € ja vähentää investointimenoja 3,3 M€ sekä vähentää lainanottoa 4,4 M€.

Harjoitushallin osakkeiden osto

Järvenpään Kehäkarhut ry on tarjonnut kaupungille ostettavaksi omistamansa KOy Järvenpään Harjoitushallin osakkeet (20 kpl). Kaupan kohteena olevien osakkeiden kauppahinta on yhteensä 20 000 €. Kaupunki on aiemmin tavoitellut määräävää omistusosuutta yhtiössä, mihin kauppa johtaa. Kaupunginjohtaja on tehnyt investointimäärärahan myöntämiselle ehdollisen viranhaltijapäätöksen osakkeiden ostosta 12.11.2025 31§. Myös muut omistajat ovat esittäneet kiinnostuksensa osakkeiden myyntiin, joten talousarviomuutosesityksessä on esitetty varautuminen myös näihin.

Osakkeiden hankintaan esitetään lisättävän 40 000 euroa. Muutos lisää investointimenoja ja lainanottoa 40 000 €.

Yhteenveto

Esitetyt muutokset parantavat talousarviovuoden 2025 toimintakatetta ja tilikauden alijäämää 4,1 M€. Muutetun talousarvion mukainen alijäämä on 0,4 M€ vuonna



2025. Esitetyt muutokset parantavat vuosien 2027 ja 2028 toimintakatetta ja tilikauden yli/alijäämää 1,25 M€.

Esitetyt muutokset vähentävät vuoden 2025 investointimenoja yhteensä 3,2 M€ ja lisäävät käyttöomaisuuden myyntituloja 1,1 M€. Kokonaisuutena muutosten seurauksena vuonna 2025 otetaan lainaa 8,5 M€ voimassa olevaa talousarviota vähemmän. Muutosten seurauksena myös vuosina 2027 ja 2028 otetaan lainaa yhteensä 2,5 M€ aiempaa vähemmän.

KR

Ehdotus

Esittelijä: Iiris Laukkanen, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää esittää kaupunginvaltuustolle, että kaupunginvaltuusto

1. hyväksyy talousarviomuutokset vuosille 2025-2028 liitteen 1 mukaisesti
2. hyväksyy talousarviomuutokset vuosille 2026-29 valtuuston 13.11.2025 § 103 hyväksymään taloussuunnitelmaan liitteen 2 mukaisesti

Käsittely

Esittelijä teki seuraavan teknisen korjauksen liitteeseen 1:

"Teknisenä korjauksena talousarvion rahoitusosan tulorahoituksen korjauseristä vähennetään käyttöomaisuuden myyntivoittojen osuus 3,94 Meur ja lisätään vastaava summa rahoitusosan käyttöomaisuuden myyntituloihin."

Esittelijä täydensi kuvaustekstiä seuraavasti kohtaan "Opetuksen ja kasvatuksen palvelualueen määrärahaylityksen kattaminen talousohjelmakaudella ": selvyiden vuoksi todetaan, että opetuksen ja kasvatuksen määrärahaylityksen kattamisesta todetaan seuraavaa: palvelualueelle esitetään vuodelle 2025 2,5 M€ lisämäärärahaa. Vuosilta 2027-2028 vähennetään rahaa 1,25 M€ molemmilta vuosilta.

Päätös

Hyväksyttiin esittelijän muutoksien mukaisesti.

Kaupunginvaltuusto, 08.12.2025, § 112

Valmistelijat / lisätiedot:

Kimi Alifrosti, Controller, kimi.alifrosti@jarvenpaa.fi

Liitteet



1 Liite 1, TA-muutos TA2025 12-2025 korjattu

2 Liite 2, TA-muutos TA2026 12-2025

Kaupunginhallitus 24.11.2025 § 365

Liitteeseen 1 on huomioitu kaupunginhallituksen päätöksen mukaiset tekniset korjaukset.

Ehdotus

Kaupunginvaltuusto päättää

1. hyväksyä talousarviomuutokset vuosille 2025-2028 liitteen 1 mukaisesti.
2. hyväksyä talousarviomuutokset vuosille 2026-29 valtuuston 13.11.2025 § 103 hyväksymään taloussuunnitelmaan liitteen 2 mukaisesti.

Tiedoksi

kaupungin johtoryhmä, talouspäälliköt, controller, taloussuunnittelupäällikkö, laskentapäällikkö



Henkilöstöjaosto, § 24, 07.11.2025
Kaupunginhallitus, § 352, 17.11.2025
Kaupunginvaltuusto, § 113, 08.12.2025

§ 113

Periaatepäätös Opetuksen ja kasvatuksen palvelualuejohtajan viran järjestämisestä

JARDno-2025-2025

Henkilöstöjaosto, 07.11.2025, § 24

Valmistelijat / lisätiedot:

Henri Nordenswan, Henkilöstöjohtaja, henri.nordenswan@jarvenpaa.fi

Opetuksen ja kasvatuksen palvelualuejohtajan virka vapautui keväällä 2025 viran edellisen viranhaltijan siirryttyä toisen työnantajan palvelukseen. Hyvinvoinnin palvelualuejohtaja on hoitanut Opetuksen ja kasvatuksen palvelualuejohtajan virkaa 1.4.2025 alkaen oman virkansa ohella.

Hallintosäännön mukaan palvelualueautakunta päättää alaisensa palvelualueen organisaatiosta, tehtävistä ja viranhaltijoiden toimivallasta toimintasäännössään siltä osin kuin laissa tai hallintosäännössä ei ole asiasta määrätty. Kaupunginhallitus päättää palvelualueiden välisestä tehtäväjaosta siltä osin kuin laissa tai hallintosäännössä ei ole asiasta määrätty. Palvelualueet jakautuvat avainalueisiin palvelualueautakunnan määräämällä tavalla. Avainalueet voivat jakautua edelleen toimintayksiköihin. Palvelualueetta johtaa palvelualuejohtaja.

Palvelualuejohtajan tehtävä on vastata siitä, että palvelualueelle asetetut strategiset tavoitteet toteutuvat ja että palvelualue toimii tuottavasti, taloudellisesti ja vaikuttavasti sekä säädöksiä noudattaen (Hallintosääntö 52-53 §).

Nykyisessä organisaatiomallissa Hyvinvoinnin palvelualueella ja Opetuksen ja kasvatuksen palvelualueella on kummallakin palvelualuejohtajan virka. Hallintosäännössä kumpaakaan virkaa ei ole erityisesti kiinnitetty palvelualueen substanssijohtamiseen, joten molemmissa tehtävissä on kyse yleisestä johtamisvirasta. Opetuksen ja kasvatuksen palvelualue on työntekijämäärältään ja taloudeltaan suurempi kuin Hyvinvoinnin palvelualue, joka taas on sen vastuulla olevilta palveluiltaan laajempi. Palvelualuejohtajien tehtävät eivät niihin liittyvä asema, vastuu ja toimivalta huomioiden muutoin merkittävästi poikkea toisistaan.

Koko kaupunkia koskevat yhteistoimintaneuvottelut päättyivät 27.10.2025. Neuvotteluissa palvelualueiden johtajien tehtävän yhdistäminen tunnistettiin yhdeksi organisaation kokonaistuottavuutta lisääväksi mahdollisuudeksi. Henkilöstön edustajat ovat puoltaneet virkojen yhdistämistä.

Hallintosäännön mukaan viran perustamisesta, lakkauttamisesta sekä virkasuhteen muuttamisesta työsuhteeksi päättää valtuusto niiden virkojen osalta, joihin valtuusto valitsee viranhaltijan. Valtuusto valitsee palvelualuejohtajat. Palvelualuejohtajan valinnasta enintään yhdeksi vuodeksi päättää kuitenkin kaupunginhallitus (HS 59 ja 62 §).



Tavoitteena on päättää siitä periaatteesta, miten Opetuksen ja kasvatuksen palvelualuejohtajan tehtävää jatkossa hoidetaan.

Valtuustolle on tarkoitus esittää, että perustetaan uusi palvelualuejohtajan virka, jonka viranhaltija johtaa sekä Hyvinvoinnin palvelualueella että Opetuksen ja kasvatuksen palvelualueella. Näiden palvelualueiden palvelualuejohtajien nykyiset virat tulisivat myöhemmin lakkautettaviksi.

Palvelualueiden yhteinen johtaja vahvistaisi palvelualueiden keskinäistä yhteistoimintaa ja synergiaa ja lisäisi toiminnallista tehokkuutta sellaisissa sidosryhmien kanssakäymisessä ja päätöksenteossa, joihin nykyisessä organisaatiomallissa on osallistunut kaksi eri palvelualuejohtajaa. Tällaisia on tunnistettu mm. johtoryhmätyöskentelyissä, oppilaitosyhteistyössä sekä kuntien välisessä yhteistyössä esimerkiksi Kuuma-sivistysjohtajien yhteistyössä.

Yhden johtajan toimintamallissa palvelualuejohtajan työ painottuu erityisesti strategiseen johtamiseen, synergioiden kasvattamiseen ja palvelualueiden johtamis- ja hallintorakenteiden kehittämiseen. Muita tunnistettuja hyötyjä ovat opetuksen ja kasvatuksen ja hyvinvoinnin palvelualueiden palveluiden ja niiden tuotannon integroiminen esimerkiksi nuorisotyön, liikunnan ja kulttuurin saralla. Iso osa palvelualueiden asiakaskunnasta on yhteistä. Uuden yhdistetyn palvelualuejohtajan tehtävän painopiste ei ole substanssijohtamisessa, jonka osalta hän tukeutuu avainalueiden johtajiin sekä palvelualueiden johtaviin asiantuntijoihin.

Hyvinvoinnin palvelualuejohtaja on 1.4.2025 alkaen oman virkansa ohella hoitanut Opetuksen ja kasvatuksen palvelualuejohtajan virkaa. Kokemukset yhden johtajan toimintamallista ovat olleet kannustavia.

Suunniteltu palvelualuejohtajien virkojen yhdistäminen johtaa siihen, että Hyvinvoinnin palvelualuejohtajan vakituisesti hoitama virka ja vakinaisesti täyttämättä oleva Opetuksen ja kasvatuksen palvelualuejohtajan virka niihin liittyvine tehtävineen lakkaisivat itsenäisinä kokonaisuuksina olemasta. Koska virkoihin liittyvät tehtävät vähentyisivät olennaisesti ja pysyvästi, muodostuisi järjestelyssä irtisanomisperuste Kunnan ja hyvinvointialueen viranhaltijasta annetun lain 37 §:ssä säädetyllä tavalla edellyttäen, että viranhaltijaa ei voida ammattitaitoonsa ja kykyynsä nähden kohtuudella sijoittaa muuhun virkasuhteeseen tai työsuhteeseen.

Viranhaltijalain 37 §:n mukaan virkasuhde voidaan irtisanoa, kun viranhaltijan tehtävät ovat vähentyneet olennaisesti ja pysyvästi taloudellisista syistä, työnantajan tai asianomaisen yksikön tehtävien uudelleen järjestelyn vuoksi taikka muista niihin verrattavista syistä. Irtisanominen edellyttää lisäksi, ettei viranhaltijaa voida ammattitaitoonsa ja kykyynsä nähden kohtuudella sijoittaa toiseen virkasuhteeseen tai ottaa sellaiseen työsuhteeseen, jonka tehtävät eivät olennaisesti poikkea viranhaltijan tehtävistä, tai kouluttaa uusiin tehtäviin.

Viranhaltijalain 4 §:n 3 momentin mukaan virkasuhteeseen voidaan ottaa ilman hakumenettelyä, kun kysymyksessä on taloudellisista ja tuotannollista syistä irtisanotun viranhaltijan ottaminen toiseen virkasuhteeseen tai 24 §:ssä tarkoitettu tai muussa laissa säädetty viranhaltijan siirtäminen toiseen virkasuhteeseen. Viranhaltijalain 37 §:stä johtuu, että irtisanomisuhan alla oleva palvelualuejohtaja on näin ollen sijoitettava virkaan ilman, että virkaa julistetaan julkisesti haettavaksi. Työnantajalla on velvollisuus tarjota perustettavaa virkaa ensisijaisesti



irtisanomisuhan alla olevalle viranhaltijalle, mikäli hän täyttää perustettavan viran tosiasialliset minimivaatimukset. Nyt perustettavaa yhdistettyä virkaa ei siten voida avoimeksi esimerkiksi siinäkään tarkoituksessa, että virkaan pyrittäisiin etsimään ulkopuolelta vielä pätevämpää henkilöä.

Palvelualuejohtajien tehtävien yhdistämistä on käsitelty kaupungin laajassa tuotannollistaloudellisin perustein käynnistetyssä yhteistoimintamenettelyssä, joka on päättynyt 27.10.2025. Koska asia on käsitelty osana yhteistoimintaneuvottelua, ei asiassa ole tarpeen järjestää erillistä viranhaltijalain mukaista kuulemistä.

Järjestelyyn liittyen on konsultoitu Kunta- ja hyvinvointialuetyönantajat KT työmarkkinakeskusjärjestön (Kuntatyönantaja, KT) sekä työ- ja virkasuhdejuridiikkaan erikoistuneen Asianajotoimisto Pouta Oy:n asiantuntijoita.

HN

Ehdotus

Esittelijä: Iiris Laukkanen, kaupunginjohtaja

Laajennettu henkilöstöjaosto päättää antaa seuraavan lausunnon kaupunginhallitukselle:

Laajennettu henkilöstöjaosto puoltaa sitä, että

1. Opetuksen ja kasvatuksen palvelualuejohtajan virkaa ei täytetä.
2. Opetuksen ja kasvatuksen palvelualueen johtaminen järjestettäisiin jatkossa siten, että Hyvinvoinnin palvelualueella ja Opetuksen ja kasvatuksen palvelualueella olisi nykyisen kahden palvelualuejohtajan sijaan yksi palvelualuejohtaja, joka johtaisi molempia palvelualueita.
3. Hyvinvoinnin palvelualueen ja Opetuksen ja kasvatuksen palvelualueen uutta palvelualuejohtajan virkaa ei laiteta julkiseen hakuun, vaan virka täytetään sisäisenä siirtona Kunnan ja hyvinvointialueen viranhaltijasta annetun lain mukaisin perustein.
4. Kaupunginhallitus esittää nämä periaatteet valtuuston päätettäväksi.

Käsittely:

Henkilöstöjohtaja selosti asiaa.

Esittelijä teki käsittelyn kuluessa teknisen korjauksen päätösehdotukseen siten, että sieltä poistetaan sanat laajennettu.

Päätös

Hyväksyttiin muutetun päätösehdotuksen mukaisesti;

Henkilöstöjaosto päättää antaa seuraavan lausunnon kaupunginhallitukselle:

Henkilöstöjaosto puoltaa sitä, että

1. Opetuksen ja kasvatuksen palvelualuejohtajan virkaa ei täytetä.
2. Opetuksen ja kasvatuksen palvelualueen johtaminen järjestettäisiin jatkossa siten, että Hyvinvoinnin palvelualueella ja Opetuksen ja kasvatuksen palvelualueella olisi nykyisen kahden palvelualuejohtajan sijaan yksi palvelualuejohtaja, joka johtaisi molempia palvelualueita.



3. Hyvinvoinnin palvelualueen ja Opetuksen ja kasvatuksen palvelualueen uutta palvelualuejohtajan virkaa ei laiteta julkiseen hakuun, vaan virka täytetään sisäisenä siirtona Kunnan ja hyvinvointialueen viranhaltijasta annetun lain mukaisin perustein.
 4. Kaupunginhallitus esittää nämä periaatteet valtuuston päätettäväksi.
-

Kaupunginhallitus, 17.11.2025, § 352

Valmistelijat / lisätiedot:

Henri Nordenswan, Henkilöstöjohtaja, henri.nordenswan@jarvenpaa.fi

Henkilöstöjaosto 7.11.2025 § 24

Ehdotus

Esittelijä: Iiris Laukkanen, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää esittää kaupunginvaltuustolle, että

1. Opetuksen ja kasvatuksen palvelualuejohtajan virkaa ei täytetä.
2. Opetuksen ja kasvatuksen palvelualueen johtaminen järjestettäisiin jatkossa siten, että Hyvinvoinnin palvelualueella ja Opetuksen ja kasvatuksen palvelualueella olisi nykyisen kahden palvelualuejohtajan sijaan yksi palvelualuejohtaja, joka johtaisi molempia palvelualueita.
3. Hyvinvoinnin palvelualueen ja Opetuksen ja kasvatuksen palvelualueen uutta palvelualuejohtajan virkaa ei laiteta julkiseen hakuun, vaan virka täytetään sisäisenä siirtona Kunnan ja hyvinvointialueen viranhaltijasta annetun lain mukaisin perustein.

Päätös

Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti.

Kaupunginvaltuusto, 08.12.2025, § 113

Valmistelijat / lisätiedot:

Henri Nordenswan, Henkilöstöjohtaja, henri.nordenswan@jarvenpaa.fi

Kaupunginhallitus 17.11.2025 § 352

Ehdotus

Kaupunginvaltuusto päättää, että

1. Opetuksen ja kasvatuksen palvelualuejohtajan virkaa ei täytetä.



2. Opetuksen ja kasvatuksen palvelualueen johtaminen järjestettäisiin jatkossa siten, että Hyvinvoinnin palvelualueella ja Opetuksen ja kasvatuksen palvelualueella olisi nykyisen kahden palvelualuejohtajan sijaan yksi palvelualuejohtaja, joka johtaisi molempia palvelualueita.
3. Hyvinvoinnin palvelualueen ja Opetuksen ja kasvatuksen palvelualueen uutta palvelualuejohtajan virkaa ei laiteta julkiseen hakuun, vaan virka täytetään sisäisenä siirtona Kunnan ja hyvinvointialueen viranhaltijasta annetun lain mukaisin perustein.

Tiedoksi

HR-palvelut